Wojciech Burkacki
rzeczoznawca majątkowy
⇨ wycena nieruchomości
⇨ doradztwo majątkowe
⇨ świadectwa charakterystyki energetycznej budynków
e-mail: sagadom@gmail.com

O P E R A T

S Z A C U N K O W Y

w sprawie określenia

WARTOŚCI RYNKOWEJ UDZIAŁÓW 2389/111366 CZĘŚCI I 2847/111366 CZĘŚCI W PRAWIE WŁASNOŚCI LOKALU NIEMIESZKALNEGO – GARAŻU
(stanowisko nr 18 i stanowisko nr 29 wraz z pom. gospodarczym)

LOKALIZACJA – miasto st. WARSZAWA, dzielnica BIELANY,
ul. ARKUSZOWA 65, obręb 7-12-14, os. RADIÓWEK

Kw Nr WA1M/00484289/9

Współwłaścicielka nieruchomości lokalowej	Danuta Hofman (d. Abramczyk) w upadłości
Oszacowana łączna wartość rynkowa dwóch udziałów, wg aktualnego stanu i aktualnego poziomu cen	106.500 zł *sto sześć tysięcy pięćset złotych* wartość dla wymuszonej sprzedaży 79.870 zł *siedemdziesiąt dziewięć tysięcy osiemset siedemdziesiąt złotych*
Operat sporządził	RZECZOZNAWCA MAJĄTKOWY WOJCIECH BURKACKI 03-287 WARSZAWA UL. SKARBKA Z GÓR 15L M 12 TEL. 692-136-919 (1315) UPRAWNIENIA NR 2957 Elektronicznie podpisany przez Wojciech Mariusz Burkacki Data: 2026.04.11 14:30:31 +02'00'
	11 kwietnia 2026 r.

SPIS TREŚCI

1. DANE FORMALNO PRAWNE 4

1.1. ZAMAWIAJĄCY 4
1.2. WYKONAWCA 4
1.3. PRZEDMIOT I ZAKRES WYCENY 4
1.4. CEL WYCENY 4
1.5. DATY ZWIĄZANE Z WYCENĄ 4
1.6. PODSTAWY PRAWNE WYCENY 5
1.7. PODSTAWY FORMALNE 5
1.8. ŹRÓDŁA DANYCH O NIERUCHOMOŚCI 5

2. OPIS STANU NIERUCHOMOŚCI 6

2.1. STAN PRAWNY PRZEDMIOTU WYCENY 6
2.2. PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO 7
2.3. LOKALIZACJA ORAZ OPIS NIERUCHOMOŚCI 8

3. WARUNKI WYKONANIA WYCENY 11

3.1. WSKAZANIE RODZAJU OKREŚLONEJ WARTOŚCI 11
3.2. PROCEDURA SZACOWANIA 12

4. WYCENA WARTOŚCI MIEJSCA POSTOJOWEGO 13

4.1. ANALIZA RYNKU 13
4.2. WYKAZ TRANSAKCJI PRZYJĘTYCH DLA OKREŚLENIA CENY ŚREDNIEJ 16

5. OKREŚLENIE WARTOŚCI RYNKOWEJ UDZIAŁÓW 17

6. UZASADNIENIE WARTOŚCI RYNKOWEJ 18

7. OKREŚLENIE WARTOŚCI DLA WYMUSZONEJ SPRZEDAŻY 19

8. UWAGI I ZASTRZEŻENIA 20

9. ZAŁĄCZNIKI 20

WYCIĄG Z OPERATU SZACUNKOWEGO

Określenie przedmiotu i zakresu wyceny –
Przedmiotem wyceny są dwa udziały wynoszące: 2389/111366 i 2847/111366 części w garażu podziemnym, stanowiącym odrębną nieruchomość lokalową – lokal niemieszkalny o łącznej powierzchni użytkowej 1.113,66 m², objęty Kw Nr WA1M/00484289/9.

Lokal niemieszkalny Garaż znajduje się w budynku posadowionym na działce ewidencyjnej nr 28 z obrębu 7-12-14 m.st. Warszawy, dzielnicy Bielany, przy ul. Arkuszowej 65, os. Radiówek.

Zakresem wyceny objęte jest prawo własności udziałów w lokalu niemieszkalnym, które odpowiadają miejscu postojowemu nr 18 i miejscu postojowemu nr 29 wraz z pomieszczeniem gospodarczym, wg stanu i cen aktualnych.

Cel wyceny – określenie wartości rynkowej (w tym dla wymuszonej sprzedaży) udziałów w prawie własności przedmiotowego lokalu niemieszkalnego wraz z prawami związanymi w celu ustalenia przez syndyka masy upadłości ceny wywoławczej do ich sprzedaży w trybie przewidzianym w ustawie z dnia 28.02.2003 r. Prawo upadłościowe.

Prawa związane z udziałami w lokalu – właścicielka – Danuta Hofman (d. Abramczyk) w upadłości.

Nieruchomość lokalowa Garaż opisana jest w Kw Nr WA1M/00484289/9. Z lokalem związany jest udział wynoszący 111366/393616 części w prawie własności gruntu (Kw Nr WA1M/00036806/5), na którym posadowiony jest budynek oraz w takich samych częściach prawo współwłasności wszelkich części budynku i innych urządzeń, które służą do wspólnego użytku ogółu mieszkańców. Szacowane udziały w nieruchomości lokalowej stanowią 2389/111366 i 2847/111366 części, co odpowiada miejscu postojowemu nr 18 i miejscu postojowemu nr 29 wraz z pomieszczeniem gospodarczym .

Oszacowane wartości prawa własności udziałów –

udział 2389/111366 (miejsce nr 18) – 43.500 zł
czterdzieści trzy tysiące pięćset złotych

udział 2847/111366 (miejsce nr 29 wraz z pom. gosp.) - 63.000 zł
sześćdziesiąt trzy tysiące złotych

Daty związane z wyceną –

- data sporządzenia wyceny – 11.04.2026 r.
- data, na którą określono stan przedmiotu wyceny – 08.04.2026 r.
- data, na którą określono wartość – 11.04.2026 r.
- data wizji lokalnej – 08.04.2026 r.

Opracował –

RZECZOZNAWCA MAJĄTKOWY
WOJCIECH BURKACKI
03-287 WARSZAWA
UL. SKARBKA Z GÓR 15L M 12
TEL. 692-138-919
(1315)
UPRAWNIENIA NR 2957

Elektronicznie podpisany przez Wojciech Mariusz Burkacki
Data: 2026.04.11 14:30:51 +02'00'

1. DANE FORMALNO PRAWNE

1.1. ZAMAWIAJĄCY

Wojciech Makuć – syndyk masy upadłości Danuty Hofman

[redacted]

Pesel: [redacted]

1.2. WYKONAWCA

Wojciech Burkacki – rzeczoznawca majątkowy (upr. zaw. nr 2957), biegły sądowy
ul. Skarbka z Gór 15L m 12
03-287 Warszawa

1.3. PRZEDMIOT I ZAKRES WYCENY

Przedmiotem wyceny są dwa udziały wynoszące: 2389/111366 i 2847/111366 części w garażu podziemnym, stanowiącym odrębną nieruchomość lokalową – lokal niemieszkalny o łącznej powierzchni użytkowej 1.113,66 m², objęty Kw Nr WA1M/00484289/9.

Lokal niemieszkalny Garaż znajduje się w budynku posadowionym na działce ewidencyjnej nr 28 z obrębu 7-12-14 m.st. Warszawy, dzielnicy Bielany, przy ul. Arkuszowej 65, os. Radiówek.

Zakresem wyceny objęte jest prawo własności udziałów w lokalu niemieszkalnym, które odpowiadają miejscu postojowemu nr 18 i miejscu postojowemu nr 29 wraz z pomieszczeniem gospodarczym, wg stanu i cen aktualnych.

1.4. CEL WYCENY

Określenie wartości rynkowej (w tym dla wymuszonej sprzedaży) udziałów w prawie własności przedmiotowego lokalu niemieszkalnego wraz z prawami związanymi w celu ustalenia przez syndyka masy upadłości ceny wywoławczej do ich sprzedaży w trybie przewidzianym w ustawie z dnia 28.02.2003 r. Prawo upadłościowe.

1.5. DATY ZWIĄZANE Z WYCENĄ

- data sporządzenia wyceny – 11.04.2026 r.
- data, na którą określono stan przedmiotu wyceny – 08.04.2026 r.
- data, na którą określono wartość – 11.04.2026 r.
- data wizji lokalnej – 08.04.2026 r.

1.6. PODSTAWY PRAWNE WYCENY

- Ustawa z dnia 21 sierpnia 1997 r. o gospodarce nieruchomościami (Dz. U. Nr 115, poz. 741 z późniejszymi zmianami, tekst jednolity Dz. U. z 2023 r. poz. 344);
- Ustawa z dnia 23 kwietnia 1964 r. Kodeks Cywilny (Dz. U. Nr 16, poz. 93 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 17 listopada 1964 r. Kodeks Postępowania Cywilnego (Dz. U. Nr 43, poz. 296 z późniejszymi zmianami);
- Ustawa z dnia 24.06.1994 r. o własności lokali (tekst jednolity Dz. U. z 2021 r. poz. 1048);
- Ustawa z dnia 28.02.2003 r. Prawo upadłościowe (tekst jednolity Dz. U. z 2024 r. poz. 794);
- Ustawa z dnia 6 lipca 1982 r. o księgach wieczystych i hipotece (Dz. U. z 1982 r. Nr 19, poz. 147 z późn. zm., tekst jednolity Dz. U. 2003 Nr 60 poz. 535);
- Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 5 września 2023 r. w sprawie wyceny nieruchomości (Dz. U. 2023 poz. 1832);
- Rozporządzenie Ministra Sprawiedliwości z dnia 24 stycznia 2005 r. w sprawie biegłych sądowych (Dz. U. Nr 15 z dnia 26.01.2005 r., poz. 133).

1.7. PODSTAWY FORMALNE

- Krajowe Standardy Wyceny (KSW) PFSRM,
- „Wycena nieruchomości przy zastosowaniu podejścia porównawczego" – Mieczysław Prystupa, wyd. Polska Federacja Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych.

1.8. ŹRÓDŁA DANYCH O NIERUCHOMOŚCI

- Wizja lokalna, przeprowadzona w dniu 08.04.2026 r., w obecności właścicielki udziałów;
- Urząd Miasta st. Warszawy, Biuro Geodezji i Katastru, Dział Rejestru Cen i Wartości Nieruchomości, ul. Sandomierska 12;
- Sąd Rejonowy dla Warszawy-Mokotowa, VI Wydział Ksiąg Wieczystych;
- http://ekw.ms.gov.pl;
- http://bip.warszawa.pl;
- https://mapa.um.warszawa.pl;
- https://warszawa.e-mapa.net;
- Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzenne m.st. Warszawy, przyjęty Uchwałą Nr LXXXII/2746/06 Rady m.st. Warszawy z dnia 10.10.2006 r., z późniejszymi zmianami;
- Informacje zebrane z lokalnego rynku lokali niemieszkalnych – miejsc postojowych w garażach podziemnych.

2. OPIS STANU NIERUCHOMOŚCI

2.1. STAN PRAWNY PRZEDMIOTU WYCENY

Lokal niemieszkalny Garaż – hala garażowa stanowi odrębną nieruchomość lokalową o powierzchni 1113,66 m², której stan prawny uregulowany jest w Kw Nr WA1M/00484289/9 (załącznik). Z lokalem tym związany jest udział wynoszący 111366/393616 części w prawie własności gruntu, na którym posadowiony jest budynek oraz w takich samych częściach prawo współwłasności wszelkich części budynku i innych urządzeń, które służą do wspólnego użytku ogółu mieszkańców.

Według Działu II księgi, pod poz. 34 i 41, jako właścicielka udziałów 2389/111366 i 2847/111366 części w nieruchomości wskazana jest Danuta Hofman (d. Abramczyk) w upadłości, na podstawie aktu umowy ustanowienia odrębnej własności lokalu mieszkalnego i jego sprzedaży oraz sprzedaży udziału w lokalu użytkowym – garażu z dnia 29.06.2010 r., Rep. A Nr 3787/2010 (m.p. 29 z po. gosp.) oraz umowy sprzedaży udziału w lokalu użytkowym – garażu z dnia 12.12.2012 r., Rep. A Nr 6059/2012 (m.p. 18).

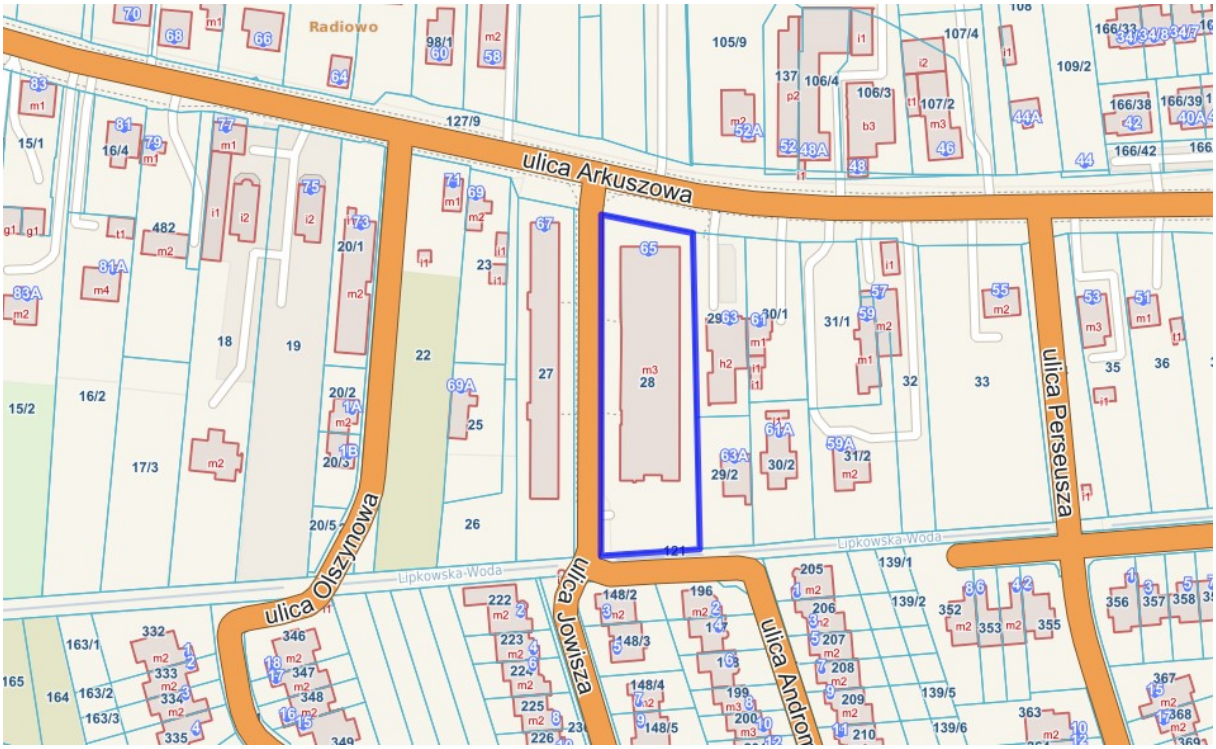
W Dziale III księgi, pod poz. 31 znajduje się wpis:
UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 29 WRAZ Z PRZYLEGŁYM DO NIEGO POMIESZCZENIEM GOSPODARCZYM NR 29.
pod poz. 37:
UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 18

W Dziale IV, pod poz. 11 wpisana jest:
HIPOTEKA UMOWNA ŁĄCZNA w kwocie 1.153.456,80 ZŁ - KREDYT NR KH/0015/04/2009 Z DNIA 27.05.2009 R.
Księga współobciążona: WA1M/00496252/8.

Odpis z księgi, wygenerowany ze strony http://ekw.ms.gov.pl, znajduje się w załącznikach niniejszej wyceny.

W dniu 24.03.2026 r. Sąd Rejonowy dla m.st. Warszawy w Warszawie, XIX Wydział Gospodarczy, w sprawie o sygn. akt WA2M/GU/521/2026 ogłosił upadłość dłużnika, którym jest Danuta Hofman, PESEL [redacted] jako osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej (załącznik).

Budynek nr 65 posadowiony jest na działce ewidencyjnej nr 28 o powierzchni 2.965 m² z obrębu 7-12-14, która stanowi nieruchomość zabudowaną opisaną w Kw Nr WA1M/00036806/5.



źródło: https://warszawa.e-mapa.net

2.2. PRZEZNACZENIE W PLANIE ZAGOSPODAROWANIA PRZESTRZENNEGO

Zgodnie ze Studium Uwarunkowań i Kierunków Zagospodarowania Przestrzenne m.st. Warszawy, przyjętym Uchwałą Nr LXXXII/2746/06 Rady m.st. Warszawy z dnia 10.10.2006 r. ze zm., działka nr 28 znajduje się na obszarze oznaczonym symbolem M2.12 - tereny o przewadze zabudowy mieszkaniowej jednorodzinnej, na których:

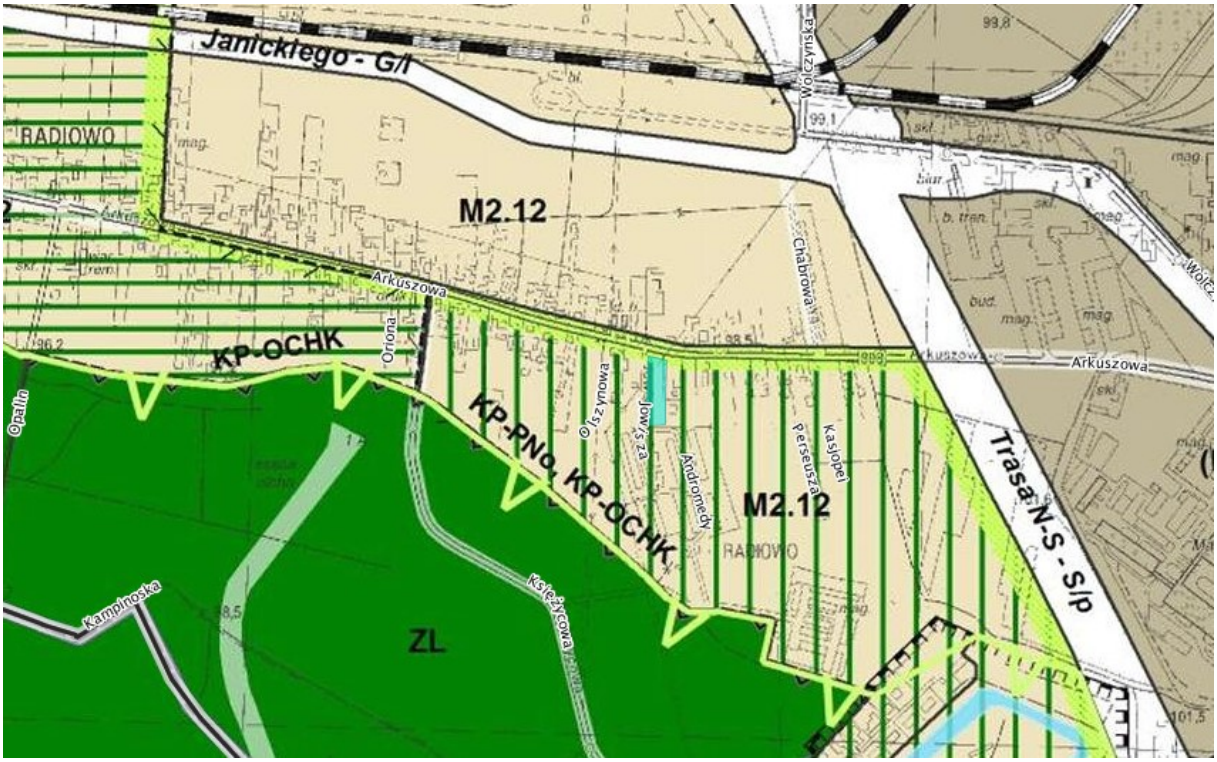
ustala się:

- priorytet dla lokalizowania funkcji mieszkaniowej i niezbędnych inwestycji celu publicznego z zakresu infrastruktury społecznej, terenów ogólnodostępnej zieleni urządzonej i sportu powszechnego oraz usług podstawowych, według standardów określonych w rozdz. XIII,

dopuszcza się lokalizowanie:

- funkcji usługowej, z zaleceniem by udział tej funkcji kształtował się do 40% powierzchni zabudowy na terenie,

Zgodnie z art. 9 ust. 5 ustawy o planowaniu i zagospodarowania przestrzennym studium nie jest aktem prawa miejscowego. Mimo to art. 9 ust. 4 stanowi, że: *ustalenia studium są wiążące dla organów gminy przy sporządzaniu planów miejscowych.*



źródło: mapa.um.warszawa.pl

2.3. LOKALIZACJA ORAZ OPIS NIERUCHOMOŚCI

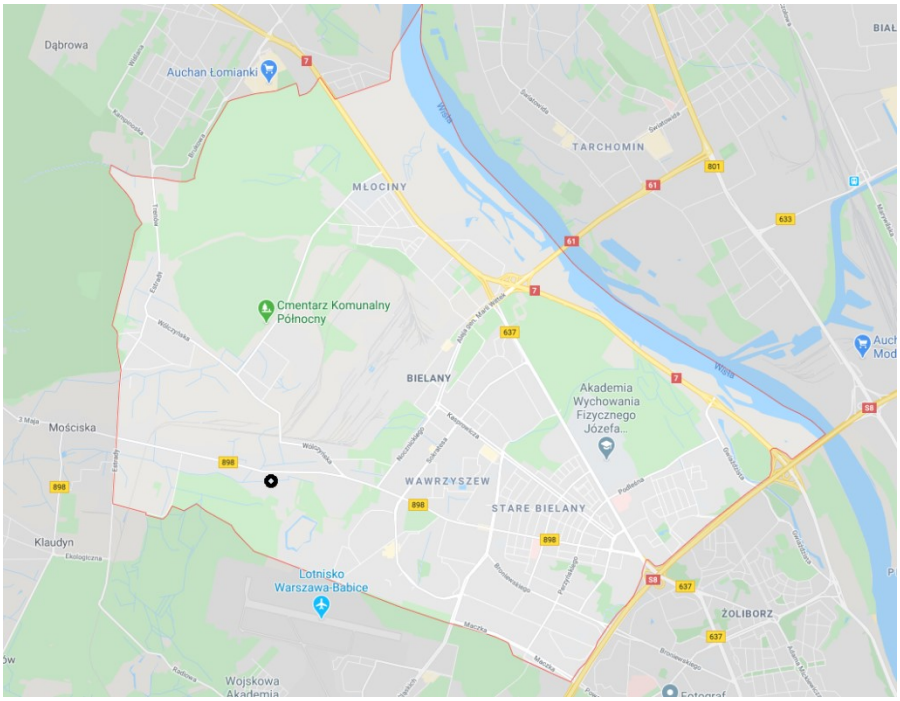


Dzielnica Bielany położona jest w północnej części Warszawy, na lewobrzeżnych tarasach Wisły. Jest jedną z najładniejszych i najbardziej zielonych dzielnic warszawskich.

Położona jest w sąsiedztwie Kampinoskiego Parku Narodowego, który jest unikatowym kompleksem leśnym w skali europejskiej. Znaczna część terenu dzielnicy to obszary zieleni, które zajmują ponad 28% jej powierzchni.

Charakterystycznymi elementami bielańskiego krajobrazu są: m.in. Lasek Bielański, Park i Las Młociński oraz Las Bemowo. Lasek Bielański o powierzchni 130 ha jest rezerwatem krajobrazowym. Chroni on cenny starodrzew oraz bogaty świat owadów i ptaków. Jest również terenem otwartym dla ruchu turystycznego zachęcającym do rekreacji i wypoczynku nie tylko mieszkańców Bielan, lecz także wszystkich Warszawiaków.

Na Bielany wprowadzona jest linia metra z końcową stacją Młociny, biegnąca trasą wyznaczoną przez ul. Kasprowicza *(źródło: http://bip.warszawa.pl)*.



lokalizacja nieruchomości na tle dzielnicy Bielany, źródło: https://www.google.pl/maps

Budynek nr 65 usytuowany jest w południowo-zachodniej części dzielnicy, na os. Radiowo, po południowej stronie ul. Arkuszowej – drogi wojewódzkiej nr 898 prowadzącej w kierunku Izabelina, prostopadle do niej i równolegle do osiedlowej drogi – ul. Jowisza.

Osiedle Radiowo to jedna z najbardziej specyficznych i odizolowanych części warszawskiej dzielnicy Bielany. Znajduje się w północno-zachodnim krańcu dzielnicy, graniczące bezpośrednio z gminą Izabelin oraz blisko Kampinoskiego Parku Narodowego. Jego charakter jest wypadkową historycznej genezy, bliskości natury oraz dominującej infrastruktury technicznej.

Osiedle jest klinem wciśniętym między tereny leśne a obszary przemysłowe. Z jednej strony sąsiaduje z zielonymi płucami Warszawy (otulina Kampinosu), z drugiej jest odcięte od głównej tkanki miejskiej Bielan przez trasę szybkiego ruchu S8.

Ze względu na swoje peryferyjne położenie, Radiowo stanowi enklawę. Komunikacyjnie jest słabo zintegrowane z resztą dzielnicy, co tworzy specyficzny klimat „osady na uboczu", mimo formalnego przynależenia do stolicy.

Największym atutem obszaru jest bezpośrednie sąsiedztwo terenów leśnych. Mieszkańcy mają bardzo łatwy dostęp do ścieżek pieszych i rowerowych prowadzących do Kampinoskiego Parku Narodowego, co nadaje miejscu walor rekreacyjny.

Krajobraz Radiowa jest nieodłącznie związany z historią technologiczną tego miejsca. Nazwa osiedla wywodzi się od Transatlantyckiej Radiostacji Nadawczej, która funkcjonowała tu w okresie międzywojennym. Obecnie teren ten kojarzony jest z dużym kompleksem składowania i przetwarzania odpadów, który w znaczący sposób wpływa na percepcję tej części miasta oraz na lokalne warunki środowiskowe (hałas, specyficzna zabudowa przemysłowa).

Dominują tu domy jednorodzinne oraz niska zabudowa mieszkaniowa. Architektura jest niejednorodna – obok starszych budynków można spotkać nowsze realizacje, często o charakterze willowym.

Radiowo pełni istotną funkcję w logistyce miejskiej Warszawy. Obecność obiektów związanych z gospodarką odpadami sprawia, że część terenu ma charakter typowo przemysłowy lub magazynowy, co tworzy silny kontrast z częścią mieszkalną i leśną.

Jako osiedle o charakterze peryferyjnym, Radiowo nie posiada rozbudowanego zaplecza usługowo-handlowego czy edukacyjnego. Wszelkie potrzeby wyższego rzędu, jak dostęp do szkół, większych sklepów czy urzędów, wymagają dojazdu do bardziej zurbanizowanych części Bielan (np. w rejonie Chomiczówki czy centrum dzielnicy).

Mieszkańcy w dużej mierze polegają na transporcie indywidualnym. Połączenia komunikacją miejską są ograniczone, co wymusza dużą mobilność własną w codziennym funkcjonowaniu.

Radiowo to miejsce skrajności. Z jednej strony oferuje ciszę, spokój i bezpośredni styk z przyrodą, co jest rzadkością w granicach administracyjnych Warszawy. Z drugiej strony, jest to obszar trwale naznaczony funkcją przemysłową i techniczną, co ogranicza jego potencjał jako typowej „sypialni" wielkomiejskiej. Jest to miejsce dla osób ceniących prywatność i bliskość natury, które akceptują izolację od wielkomiejskiego gwaru oraz specyficzne sąsiedztwo infrastrukturalne.

Budynek mieszkalny wielorodzinny, położony przy ul. Arkuszowej 65, został wzniesiony w technologii tradycyjnej w latach 2008–2010. Obiekt charakteryzuje się zwartą bryłą na rzucie zbliżonym do prostokąta, składającą się z trzech kondygnacji naziemnych oraz jednej kondygnacji podziemnej z garażem. Komunikację pionową w budynku zapewniają dwie klatki schodowe, każda wyposażona w windę osobową.

Budynek posiada dostęp do komunikacji miejskiej (linie autobusowe kursujące w ciągu ul. Arkuszowej). Odległość do węzła przesiadkowego stacji metra „Młociny" wynosi ok. 2,5 km. Obsługa komunikacyjna terenu wokół budynku odbywa się od strony ul. Jowisza (wejścia do klatek schodowych zlokalizowane na ścianie zachodniej). Wjazd do garażu podziemnego, zautomatyzowany, usytuowany jest na ścianie południowej budynku. Wzdłuż ściany zachodniej wyznaczono strefę parkowania naziemnego.

Hala garażowa stanowi wydzielony lokal niemieszkalny, zlokalizowany na kondygnacji podziemnej (-1) budynku wielorodzinnego przy ul. Arkuszowej 65. Wjazd do hali odbywa się od strony południowej budynku, z zapewnionym dojazdem od strony ul. Jowisza. Bezpieczeństwo i kontrolę dostępu do strefy garażowej zapewnia automatyczna brama wjazdowa, sterowana zdalnie za pomocą pilota. Hala charakteryzuje się zapewnioną wentylacją mechaniczną oraz odpowiednim oświetleniem, spełniając standardy techniczne dla budynków mieszkalnych wielorodzinnych.

Przedmiotem wyceny są dwa miejsca postojowe zlokalizowane w obrębie wyżej opisanej hali garażowej:

Miejsce postojowe nr 18: stanowiące udział w lokalu niemieszkalnym (garażu). Miejsce jest łatwo dostępne, usytuowane w ciągu stanowisk postojowych, o standardowych parametrach wymiarowych umożliwiających swobodne parkowanie pojazdu osobowego.

Miejsce postojowe nr 29: stanowiące udział w lokalu niemieszkalnym (garażu). Miejsce posiada dodatkowy walor użytkowy w postaci bezpośredniego sąsiedztwa wydzielonego pomieszczenia gospodarczego. Wejście do pomieszczenia znajduje się bezpośrednio na tyłach stanowiska postojowego, a samo pomieszczenie zostało zabezpieczone pełnymi ściankami działowymi oraz funkcjonalnymi drzwiami przesuwanymi, co umożliwia wygodne składowanie przedmiotów.

Oba wyceniane stanowiska postojowe (nr 18 oraz nr 29) są położone w bezpośrednim sąsiedztwie – niemal naprzeciwko siebie – co zapewnia wysoką ergonomię użytkowania w przypadku korzystania z obu miejsc jednocześnie. Ich lokalizacja w hali umożliwia sprawne manewrowanie pojazdem przy wjeździe i wyjeździe.

3. WARUNKI WYKONANIA WYCENY

3.1. WSKAZANIE RODZAJU OKREŚLONEJ WARTOŚCI

Określono wartość rynkową dla aktualnego sposobu użytkowania *(WRU)* **–** jest to wartość rynkowa udziału w lokalu niemieszkalnym, który w dalszym ciągu będzie wykorzystywany zgodnie z aktualnym sposobem jego użytkowania. Oznacza to, iż najbardziej prawdopodobne wykorzystanie udziału jest:

- fizycznie możliwe,
- odpowiednio uzasadnione,
- prawnie dopuszczalne,
- ekonomicznie opłacalne,
- zapewniające najwyższą wartość wycenianej nieruchomości lokalowej.

Zgodnie z Krajowymi Standardami Wyceny (KSW) PFSRM, dla szacowanego udziału w lokalu optymalny sposób użytkowania jest jednocześnie aktualnym sposobem użytkowania więc dla tego sposobu zostanie dokonane oszacowanie wartości rynkowej.

Zgodnie z Krajowym Standardem Wyceny KSWP1 wartość rynkowa *(WR)* stanowi najbardziej prawdopodobna cena możliwa do uzyskania na rynku w dniu wyceny przy przyjęciu następujących założeń:

- strony umowy są od siebie niezależne, nie działają w sytuacji przymusowej oraz miały stanowczy zamiar zawarcia umowy,
- upłynął czas niezbędny do wyeksponowania udziału w lokalu na rynku i do wynegocjowania warunków umowy.

<u>Interpretacja definicji wartości rynkowej</u>:

- najbardziej prawdopodobna cena oznacza wyrażoną w pieniądzu kwotę, którą rozsądnie biorąc, można uzyskać w transakcji rynkowej w dniu, na który została określona wartość,
- możliwa do uzyskania na rynku oznacza, iż wartość udziału w lokalu jest wielkością szacowaną, a nie kwotą ściśle określoną z góry lub faktycznie zapłaconą ceną,
- w dniu wyceny stawia wymóg, aby wartość rynkowa była właściwa w danym momencie, na który została określona. Wartość podana w operacie szacunkowym odzwierciedla stan rynku oraz uwarunkowania istniejące na datę określenia wartości.

Zgodnie z art. 151.1 ustawy o gospodarce nieruchomościami wartość rynkową nieruchomości stanowi szacunkowa kwota, jaką w dniu wyceny można uzyskać za nieruchomość w transakcji sprzedaży zawieranej na warunkach rynkowych pomiędzy kupującym a sprzedającym, którzy mają stanowczy zamiar zawarcia umowy, działają z rozeznaniem i postępują rozważnie oraz nie znajdują się w sytuacji przymusowej.

Wartość rynkową określa się bez uwzględnienia kosztów transakcji kupna-sprzedaży oraz związanych z nią podatków i opłat.

3.2. PROCEDURA SZACOWANIA

Przy wyborze podejścia i metody wyceny kierowano się zasadami określonymi w art. 154 ustawy o gospodarce nieruchomościami.

Art. 154: *Wyboru właściwego podejścia oraz metody i techniki szacowania nieruchomości dokonuje rzeczoznawca majątkowy, uwzględniając w szczególności cel wyceny, rodzaj i położenie nieruchomości, funkcje wyznaczona dla niej w planie miejscowym, stopień wyposażenia w urządzenia infrastruktury technicznej, stan jej zagospodarowania oraz dostępne dane o cenach nieruchomości podobnych*.

Uwzględniając stan rynku lokalnego (ilość zawartych transakcji dotyczących zbycia prawa własności do miejsc postojowych w garażach podziemnych), dla określenia wartości rynkowej udziału w lokalu dla aktualnego sposobu użytkowania zastosowano:

- podejście porównawcze,
- metodę korygowania ceny średniej.

Podejście porównawcze zgodnie z art. 153 ust.1. Ustawy o gospodarce nieruchomościami stanowi: *Podejście porównawcze polega na określeniu wartości nieruchomości przy założeniu, że wartość ta odpowiada cenom, jakie uzyskano za nieruchomości podobne, które były przedmiotem obrotu rynkowego. Wartość nieruchomości koryguje się ze względu na cechy różniące te nieruchomości i ustala z uwzględnieniem zmian poziomu cen w skutek upływu czasu. Podejście porównawcze stosuje się, jeżeli są znane ceny nieruchomości podobnych do nieruchomości wycenianej*.

Istotą podejścia porównawczego jest to, że racjonalnie myślący inwestor nie zapłaci za miejsce postojowe więcej od sumy, za którą mógłby nabyć takie miejsce o takich samych lub zbliżonych cechach.

W podejściu porównawczym podstawową czynnością jest zebranie danych o transakcjach kupna – sprzedaży dokonanych w badanym okresie na określonym wcześniej rynku lokalnym, a następnie ich weryfikacja ze względu na wiarygodność transakcji oraz stopień porównywalności pod względem cech wspólnych z udziałem w lokalu podlegającym wycenie.

Przy metodzie korygowania ceny średniej – zgodnie z §8 pkt. 2 Rozporządzenie Ministra Rozwoju i Technologii z dnia 5 września 2023 r. w sprawie wyceny nieruchomości (Dz. U. 2023 poz. 1832) *(…) do porównań przyjmuje się co najmniej kilkanaście nieruchomości podobnych, które były przedmiotem obrotu rynkowego i dla których znane są ceny transakcyjne, warunki zawarcia transakcji oraz cechy tych nieruchomości. Wartość nieruchomości określa się w drodze korekty średniej ceny nieruchomości podobnych w zbiorze stanowiącym podstawę wyceny współczynnikami korygującymi wynikającymi z oceny wycenianej nieruchomości w odniesieniu do przyjętej skali ocen poszczególnych cech rynkowych, z uwzględnieniem położenia ceny średniej w przedziale pomiędzy ceną minimalną i ceną maksymalną.*

4. WYCENA WARTOŚCI MIEJSCA POSTOJOWEGO

4.1. ANALIZA RYNKU

Dla potrzeb wyceny określono:

- rynek wtórny miejsc postojowych,
- okres badania cen – rok 2025 i 2026,
- obszar – dzielnice Bielany.

1. Charakterystyka rynku i analiza popytu/podaży:

Podaż: rynek jest ograniczony fizyczną liczbą miejsc w hali garażowej budynku z lat 2008–2010. W tej lokalizacji praktycznie nie powstają nowe, ogólnodostępne miejsca postojowe, co czyni istniejące zasoby dobrem o ograniczonej dostępności.

Popyt: popyt jest bezpośrednio skorelowany z potrzebami mieszkańców budynku oraz osób z najbliższego sąsiedztwa. Ze względu na peryferyjny charakter lokalizacji (ul. Arkuszowa), gdzie parkowanie naziemne jest ograniczone, a dostępność komunikacyjna wymaga posiadania pojazdu, popyt na bezpieczne miejsce w hali podziemnej jest wysoki i stabilny.

2. Średnie ceny rynkowe (stan na kwiecień 2026 r.):

W dzielnicy Bielany dla budynków o standardzie zbliżonym do Arkuszowej 65, ceny miejsc postojowych kształtują się w następujący sposób:

Miejsce standardowe (nr 18): średnia cena rynkowa oscyluje w przedziale 45.000 – 60.000 zł.

Miejsce z pomieszczeniem gospodarczym (nr 29): wycena tego typu stanowisk jest wyższa o wartość rynkową przynależnej powierzchni gospodarczej (komórki). Średnia cena dla zestawu miejsce + pomieszczenie to 65.000 – 85.000 zł, w zależności od metrażu pomieszczenia.

3. Analiza SWOT dla miejsc postojowych (Arkuszowa 65):

Mocne strony	Słabe strony
Bezpieczeństwo (kontrolowany wjazd, brama).	Ograniczona szerokość niektórych miejsc w starszych garażach.
Ochrona pojazdu przed warunkami atmosferycznymi.	Koszty eksploatacyjne (opłaty za udział w lokalu niemieszkalnym).
Szanse	Zagrożenia
Wzrost wartości nieruchomości wraz z inflacją.	Potencjalne ryzyko ograniczeń w wjeździe dużych pojazdów (SUV-y).
Możliwość wynajmu osobom z zewnątrz (jeśli regulamin pozwala).	Spadek atrakcyjności w przypadku braku windy (tu: brak zagrożenia).

4. Perspektywy rynku:

Stabilizacja cen: w latach 2024–2026 obserwujemy stabilizację cen miejsc postojowych. Przestały one gwałtownie drożeć, ale wciąż stanowią niezbędny dodatek do lokalu, który znacząco zwiększa jego płynność na rynku wtórnym.

Efekt „wspólnego udziału": wycena udziału w lokalu niemieszkalnym jest bardziej odporna na wahania rynkowe niż wycena samej nieruchomości lokalowej, ponieważ koszt budowy takiego miejsca jest relatywnie stały, a dostępność gruntów pod nowe garaże podziemne na Bielanach drastycznie spada.

5. Specyfika „rynku peryferyjnego" (Bielany - Arkuszowa):

W odróżnieniu od ścisłego centrum Warszawy, gdzie miejsce postojowe jest traktowane jako produkt „ekstremalnie deficytowy", na obrzeżach Bielan popyt ma charakter bardziej utylitarny.

Kluczowy czynnik: w tej części dzielnicy (szczególnie w otoczeniu ul. Arkuszowej) mieszkańcy nie mają alternatywy w postaci taniego parkowania na ulicy. Ulica Arkuszowa jest trasą przelotową, a zabudowa wokół niej (z lat 2008–2010) projektowana była z myślą o pełnej samowystarczalności parkingowej mieszkańców.

Brak możliwości legalnego i bezpiecznego zaparkowania „pod chmurką" w pobliżu wejścia do klatki sprawia, że miejsce postojowe w garażu podziemnym nie jest opcjonalnym luksusem, lecz podstawowym warunkiem korzystania z nieruchomości. Wzmaga to odporność cenową tych miejsc na spadki koniunktury.

6. Techniczne aspekty wartościowania:

Wyceniając udział w lokalu niemieszkalnym, należy zwrócić uwagę na tzw. „wygodę użytkowania" (manewrowość):

Miejsce nr 18: jako standardowe stanowisko, jego wartość jest wyznaczana głównie przez szerokość wjazdu do hali i bliskość rampy. Jeśli miejsce to jest usytuowane w sposób ułatwiający „parkowanie jednym ruchem", jego wartość rynkowa jest wyższa o około 5–10% od średniej w tej hali.

Miejsce nr 29 (z pomieszczeniem gospodarczym): jest to produkt „dwa w jednym". Warto zauważyć, że pomieszczenie gospodarcze w garażu podziemnym (tzw. komórka lokatorska w garażu) jest wyceniane znacznie wyżej niż piwnica. Powodem jest łatwiejszy dostęp (możliwość podjechania autem pod same drzwi), co czyni je idealnym miejscem do przechowywania opon, bagażników dachowych czy sprzętu sportowego (narty, rowery).

7. Perspektywa inwestycyjna (2026 i dalej):

Wzrost liczby pojazdów: mimo rozwoju komunikacji miejskiej, w segmencie lokali 80–150 m² na Bielanach średnia liczba aut na rodzinę wynosi 1,5–2. Budynki zaprojektowane 15–20 lat temu często nie przewidywały tak wysokiego nasycenia motoryzacją, co prowadzi do strukturalnego niedoboru miejsc.

Bezpieczeństwo jako kapitał: w 2026 roku zauważalna jest zmiana w podejściu do zabezpieczania majątku – miejsce postojowe w garażu podziemnym jest postrzegane jako „polisa ubezpieczeniowa" dla samochodu przed gradobiciem, dewastacją czy kradzieżą. W rejonach oddalonych od głównych arterii (jak Arkuszowa) to znaczenie jeszcze bardziej rośnie.

Zgodnie z odnotowanymi transakcjami miejsc postojowych w podziemnych garażach, ceny kształtują się w przedziale od 17.675 do 100.000 zł za miejsce, osiągając średnią 43.481 zł. Praktycznie ceny te zależą jedynie od intensywności zabudowy, co wiąże się z możliwościami parkowania blisko budynku czy osiedla. Tam gdzie wspólnoty ustalą i rygorystycznie przestrzegają zakazu parkowania na terenie osiedla, tam ceny garaży na rynku wtórnym są wyższe. Podobnie jest gdy osiedle zabudowane zostało wysokimi budynkami, a ilość miejsc parkingowych jest ograniczona. Jednym słowem popyt kształtuje ceny. Ceny te rosną także wraz z malejącą podażą – na terenie osiedli zasiedlonych przed kilku laty, gdzie z roku na rok przybywa samochodów.

Po analizie rynku, dla potrzeb niniejszej wyceny, z zaistniałych transakcji wyselekcjonowano 58 transakcji porównywalnych miejsc postojowych zlokalizowanych w budynkach położonych na terenie dzielnicy Bielany, sprzedanych w 2025 r., które tworzyć będą próbę reprezentatywną dla określenia ceny średniej.

W celu przeprowadzenia wyceny zgromadzono następujące dane wyjściowe:

- informacje o cenach miejsc postojowych na terenie rynku lokalnego,
- informacje z otrzymanej dokumentacji oraz wizji lokalnej dotyczącej lokalizacji, sąsiedztwa oraz innych elementów cenotwórczych.

Miejsca postojowe w garażach podziemnych są towarem, który nie podlega ocenie pod względem cech rynkowych, jak ma to miejsce w przypadku lokali mieszkalnych. Dla potencjalnego nabywcy nie ma bowiem znaczenia, w którym miejscu pod budynkiem umiejscowione jest konkretne stanowisko parkingowe. Na wartość pojedynczego miejsca należy spojrzeć przez pryzmat średniej ceny jakie uzyskiwane są na tego typu stanowiska w budynkach znajdujących się na lokalnym rynku.

Jak wspomniano wyżej na cenę miejsca postojowego mają wpływ przede wszystkim lokalne warunki parkowania ogólnodostępnego (alternatywnego dla miejsc płatnych). W przypadku budynku przy ul. Arkuszowej 65 takie miejsca praktycznie nie występują.

Z powyższych powodów określona niżej średnia cena transakcyjna skorygowana zostanie dodatkowym współczynnikiem.

4.2. WYKAZ TRANSAKCJI PRZYJĘTYCH DLA OKREŚLENIA CENY ŚREDNIEJ

Wszystkie przedstawione niżej ceny są kwotami netto – nie zawierającymi ew. podatku VAT.

Tabela 1

L.p.	Data transakcji	Nr aktu notarialnego Rep. A Nr	Obręb	Cena za miejsce postojowe (zł)
1.	27-08-2025	1550/25	7-08-01	50.000
2.	04-09-2025	2258/25	7-08-15	50.000
3.	27-08-2025	2677/25	7-08-09	30.000
4.	26-08-2025	2039/25	7-06-04	50.000
5.	05-09-2025	6756/25	7-08-03	79.800
6.	04-09-2025	3491/25	7-08-14	37.000
7.	02-09-2025	8820/25	7-08-01	**100.000**
8.	22-09-2025	27803/25	7-06-02	25.000
9.	17-09-2025	3688/25	7-08-09	20.000
10.	23-09-2025	6205/25	7-08-09	21.999
11.	05-09-2025	10390/25	7-06-02	80.000
12.	09-09-2025	3563/25	7-06-04	36.000
13.	12-09-2025	10101/25	7-08-01	50.000
14.	10-09-2025	8822/25	7-12-06	30.000
15.	11-09-2025	2743/25	7-08-13	70.000
16.	18-09-2025	11750/25	7-06-04	29.900
17.	16-09-2025	11579/25	7-06-01	52.000
18.	29-09-2025	9305/25	7-08-01	30.000
19.	14-10-2025	1296/25	7-08-15	45.000
20.	16-10-2025	11988/25	7-12-06	24.800
21.	16-10-2025	3815/25	7-08-01	71.000
22.	17-10-2025	10294/25	7-07-05	75.000
23.	14-10-2025	4023/25	7-06-02	29.000
24.	22-10-2025	5367/25	7-10-08	30.000
25.	20-10-2025	8564/25	7-08-15	55.000
26.	20-10-2025	3491/25	7-08-01	59.000
27.	14-10-2025	3286/25	7-08-01	50.000
28.	27-10-2025	29972/25	7-05-02	40.000
29.	23-10-2025	2923/25	7-05-14	50.000
30.	29-10-2025	4630/25	7-05-14	90.000
31.	17-10-2025	1957/25	7-08-11	33.000
32.	29-10-2025	6235/25	7-08-01	49.900
33.	30-10-2025	12436/25	7-12-06	52.000
34.	31-10-2025	11887/25	7-06-02	40.000
35.	04-11-2025	12440/25	7-06-04	30.000
36.	06-11-2025	13745/25	7-06-02	40.000
37.	13-11-2025	8865/25	7-08-12	50.000
38.	20-11-2025	7645/25	7-08-01	35.000
39.	19-11-2025	8714/25	7-08-14	20.000
40.	18-11-2025	11126/25	7-04-10	40.000
41.	21-11-2025	2451/25	7-08-01	22.500
42.	07-11-2025	1279/25	7-12-06	13.000
43.	14-11-2025	5465/25	7-06-02	60.000
44.	25-11-2025	13263/25	7-12-06	25.000
45.	27-11-2025	3869/25	7-08-01	50.000
46.	26-11-2025	3836/25	7-08-01	50.000
47.	03-12-2025	13576/25	7-12-06	89.000
48.	12-12-2025	13820/25	7-12-06	**17.675**
49.	28-11-2025	11479/25	7-05-14	45.000
50.	14-11-2025	13903/25	7-06-04	29.900
51.	14-11-2025	13912/25	7-06-04	29.900
52.	14-11-2025	13934/25	7-06-04	29.900
53.	21-11-2025	14173/25	7-06-04	29.900
54.	25-11-2025	14251/25	7-06-04	59.800
55.	02-12-2025	14499/25	7-06-04	29.900
56.	09-12-2025	641/25	7-08-01	30.000
57.	09-12-2025	12724/25	7-05-14	20.000
58.	11-12-2025	4919/25	7-05-14	40.000
				43.481

5. OKREŚLENIE WARTOŚCI RYNKOWEJ UDZIAŁÓW

Przyjmując średnią cenę rynkową miejsca postojowego w dzielnicy Bielany na poziomie 43.481 zł, ustalona będzie konkretna wartość stanowisk z uwzględnieniem ich specyficznych cech funkcjonalnych.

W wycenie zastosowano korektę o walory dodatkowe, wynikające z unikalnych cech nieruchomości (miejsce nr 29 z pomieszczeniem gospodarczym).

Wartość rynkowa miejsca nr 18 (standardowe):

Dla miejsca nr 18 przyjmuję wartość zbliżona do średniej rynkowej, jako że stanowi ono standardowe stanowisko w garażu podziemnym budynku o średnim standardzie.

W = 43.500 zł

słownie: czterdzieści trzy tysiące pięćset złotych

Uzasadnienie:

Miejsce posiada typowe parametry użytkowe, standardową lokalizację w hali garażowej i nie wykazuje cech znacząco podnoszących lub obniżających jego wartość w stosunku do średniej dla tej dzielnicy. Jest to bezpieczna wycena oparta na średnim poziomie cen transakcyjnych dla garaży podziemnych w budynkach o podobnym standardzie technologicznym i wieku (2008–2010).

Wartość rynkowa miejsca nr 29 (z pomieszczeniem gospodarczym):

Wycena tego miejsca wymaga uwzględnienia premii za dodatkową powierzchnię składową, która znacząco podnosi użyteczność nieruchomości.

W = 63.000 zł

słownie: sześćdziesiąt trzy tysiące złotych

Uzasadnienie:

Baza: 43.481 zł (wartość miejsca postojowego). Premia za pomieszczenie gospodarcze: Przyjmuje się, że pomieszczenie gospodarcze w hali garażowej (z dostępem bezpośrednio z poziomu auta) jest wyceniane rynkowo w przedziale 40% – 60% ceny 1 m² mieszkania w danej lokalizacji.

Przyjmując ostrożnie wartość dodaną pomieszczenia na poziomie ok. 19.500 zł (różnica między 63.000 zł a średnią), odzwierciedla to rynkowy koszt wydzielonego, bezpiecznego miejsca do przechowywania (np. opon, sprzętu sportowego), co jest niezwykle cenione przez nabywców w segmencie lokali rodzinnych.

Zastosowane wyceny odzwierciedlają zasadę korzyści, zgodnie z którą każdy dodatkowy element funkcjonalny nieruchomości (w tym przypadku wydzielone pomieszczenie gospodarcze) zwiększa jej rynkową atrakcyjność. Miejsce nr 18 wpisuje się w średnią cenową dla rynku bielańskiego, natomiast wycena miejsca nr 29 jest wynikiem składowej ceny stanowiska parkingowego oraz ceny rynkowej „powierzchni magazynowej" w garażu, która jest wyższa od standardowej piwnicy ze względu na bezpośredni dojazd pojazdem.

6. UZASADNIENIE WARTOŚCI RYNKOWEJ

Przyjęte w procesie wyceny wartości rynkowe miejsc postojowych dla nieruchomości przy ul. Arkuszowej 65 zostały ustalone w oparciu o analizę lokalnego rynku garaży podziemnych, ze szczególnym uwzględnieniem specyfiki dzielnicy Bielany oraz ograniczeń techniczno-prawnych wynikających z zabudowy wielorodzinnej.

Uzasadnienie wartości opiera się na trzech kluczowych filarach:

Nasycenie rynku i deficyt podaży: w dzielnicy Bielany, a w szczególności w pasie wzdłuż ul. Arkuszowej, obserwuje się stały deficyt miejsc postojowych w stosunku do liczby zarejestrowanych pojazdów na lokal mieszkalny. Budownictwo z przełomu pierwszej i drugiej dekady XXI wieku, mimo uwzględnienia garaży podziemnych, nie przewidywało obecnego nasycenia motoryzacją, gdzie standardem dla lokali o metrażu 80–150 m² są dwa samochody w gospodarstwie domowym. Powyższa sytuacja sprawia, że miejsce postojowe w garażu podziemnym jest dobrem o wysokiej płynności rynkowej, a jego wartość jest odporna na wahania koniunkturalne całego rynku nieruchomości.

Walory bezpieczeństwa i eksploatacji: wyceniane stanowiska znajdują się w hali garażowej wyposażonej w automatyczną kontrolę dostępu (brama sterowana zdalnie) oraz zapewniającej pełną ochronę pojazdu przed czynnikami atmosferycznymi i zagrożeniami zewnętrznymi. W kontekście bielańskiej infrastruktury mieszkaniowej, możliwość bezpiecznego zaparkowania bezpośrednio w bryle budynku stanowi „premię za komfort", która wprost przekłada się na wycenę rynkową.

Funkcjonalność dodatkowa jako czynnik różnicujący: wartość stanowiska nr 29 została podniesiona względem średniej rynkowej ze względu na jego unikalną cechę – bezpośrednie sąsiedztwo wydzielonego pomieszczenia gospodarczego. Z perspektywy nabywcy jest to tzw. wartość użytkowa łączona. Możliwość składowania sprzętu sportowego, opon czy bagażników w bezpośrednim sąsiedztwie samochodu jest rzadkością w budynkach o tej technologii, co w segmencie lokali rodzinnych o wysokim metrażu stanowi silny atut, skłaniający nabywców do akceptacji wyższej ceny transakcyjnej.

Oszacowane wartości – 43.500 zł dla miejsca standardowego oraz 63.000 zł dla miejsca z pomieszczeniem – stanowią odzwierciedlenie aktualnego poziomu cen transakcyjnych uzyskiwanych w tej lokalizacji w 2026 roku. Kwoty te uwzględniają zarówno średnią rynkową dla dzielnicy, jak i indywidualne parametry funkcjonalne wycenianych udziałów, które czynią je atrakcyjnymi aktywami w portfelu właściciela nieruchomości.

7. OKREŚLENIE WARTOŚCI DLA WYMUSZONEJ SPRZEDAŻY

„Wartość dla wymuszonej sprzedaży jest to kwota pieniężna, którą można otrzymać z tytułu sprzedaży nieruchomości w przypadku, gdy sprzedający działa pod przymusem oraz w czasie, który jest zbyt krótkim, dla spełnienia wymogu odpowiedniego eksponowania nieruchomości na rynku zawartego w definicji wartości rynkowej.

Przy określeniu wartości dla wymuszonej sprzedaży należy wziąć pod uwagę, że zbywca znajduje się w sytuacji przymusowej, co powoduje, że czas eksponowania nieruchomości na rynku jest zwykle zbyt krótki, aby uzyskać cenę rynkową." – Krajowe Standardy Wyceny Podstawy Nr 2 *Wartości Inne Niż Wartość Rynkowa.*

Przedmiotowe udziały w nieruchomości mogą być przeznaczone do sprzedaży w postępowaniu upadłościowym, zatem nie będą spełnione warunki definicji wartości rynkowej.

W przypadku przedmiotowych udziałów w lokalu niemieszkalnym, uwzględniając charakter i lokalizację na rynku lokalnym, wartość wymuszoną dla sprzedaży w postępowaniu upadłościowym można przyjąć na poziomie 75% oszacowanej wartości rynkowej, w myśl art. 965 kpc:

Udział 2389/111366 (miejsce nr 18) -

WRW = 43.500 zł x 75% = 32.620 zł

słownie: trzydzieści dwa tysiące sześćset dwadzieścia złotych

Udział 2847/111366 (miejsce nr 29 wraz z pom. gosp.) -

WRW = 63.000 zł x 75% = 47.250 zł

słownie: czterdzieści siedem tysięcy dwieście pięćdziesiąt złotych

OPRACOWAŁ –

RZECZOZNAWCA MAJĄTKOWY
WOJCIECH BURKACKI
03-287 WARSZAWA
UL. SKARBKA Z GÓR 15L M 12
TEL. 692-138-919
(1315)
UPRAWNIENIA NR 2957

Elektronicznie podpisany przez Wojciech Mariusz Burkacki
Data: 2026.04.11 14:31:12 +02'00'

8. UWAGI I ZASTRZEŻENIA

- operat zawiera 20 ponumerowanych stron;
- operat sporządzony został wyłącznie dla celu określonego w punkcie 1.5.;
- operat sporządzony został w 1 egzemplarzu z podpisem kwalifikowanym;
- autor nie ponosi odpowiedzialności za ewentualne zatajone fakty dotyczące stanu prawnego lokalu;
- operat nie może być kopiowany, udostępniany osobom trzecim ani opublikowany w całości lub w części w jakimkolwiek dokumencie bez pisemnej zgody autora;
- autor nie ponosi odpowiedzialności wobec osób trzecich;
- ustalona wartość na datę wyceny odzwierciedla stan rynku w dniu wyceny i wynika z przyjętej metodologii, dokonanych obliczeń oraz konfrontacji z danymi uzyskanymi z analizy i charakterystyki lokalnego rynku lokali niemieszkalnych;
- ustalona wartość udziału w nieruchomości nie uwzględnia podatków i opłat, jakie potencjalny nabywca byłby zobowiązany zapłacić w związku z jego nabyciem;
- rzeczoznawca zastrzega sobie prawo dokonania korekty oszacowania wartości, jeżeli po dacie oddania niniejszego operatu ujawnią się okoliczności lub fakty, nieznane mu w chwili sporządzania opracowania, a wywierające wpływ na określenie tej wartości;
- wysokość oszacowanej wartości zależy od czynników zewnętrznych, a w szczególności od sytuacji panującej na lokalnym rynku miejsc postojowych. Kwota oszacowania jest zatem kwotą wyliczoną na konkretną datę i w przypadku odniesienia jej do innej daty powinna podlegać odpowiedniej aktualizacji;
- operat został sporządzony zgodnie z obowiązującymi przepisami prawa oraz Powszechnymi Krajowymi Zasadami Wyceny, opracowanymi przez Polską Federację Stowarzyszeń Rzeczoznawców Majątkowych.

RZECZOZNAWCA MAJĄTKOWY
WOJCIECH BURKACKI
03-287 WARSZAWA
UL. SKARSKA Z GÓR 15L M 12
TEL. 692-136-919
(1315)
UPRAWNIENIA NR 2957

Elektronicznie podpisany przez Wojciech Mariusz Burkacki
Data: 2026.04.11 14:31:25 +02'00'

9. ZAŁĄCZNIKI

- postanowienie o ogłoszeniu upadłości;
- odpis z księgi wieczystej, wygenerowany ze strony http://ekw.ms.gov.pl;
- Decyzja Prezesa Sądu Okręgowego w Warszawie i Decyzja Prezesa Sądu Okręgowego Warszawa-Praga w Warszawie o ustanowieniu biegłym sądowym na kolejne kadencje;
- polisa OC rzeczoznawcy majątkowego;
- dokumentacja fotograficzna.

ZAŁĄCZNIKI

Obwieszczenie postanowienia o ogłoszeniu upadłości

METRYKA OBWIESZCZENIA

Numer obwieszczenia	**20260324/00005**
Sygnatura postepowania	**WA2M/GU/521/2026**
Data obwieszczenia	**24.03.2026**

PODMIOT

Imię	**Danuta**
Nazwisko	**Hofman**
Miejsce zamieszkania	**Warszawa, Polska / POLAND**
Rodzaj podmiotu	**Osoba fizyczna nieprowadząca działalności gospodarczej**
PESEL	[redacted]

TREŚĆ OBWIESZCZENIA

Sąd Rejonowy dla m.st.Warszawy w Warszawie, XIX Wydział Gospodarczy, ul. Czerniakowska 100a, 00-454 Warszawa, obwieszcza, że postanowieniem z dnia 24 marca 2026 roku wydanym w sprawie o ogłoszenie upadłości osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej, którą jest Danuta Hofman, PESEL [redacted] sygnatura akt WA2M/GU/521/2026, p ostanowił:

1. ogłosić upadłość dłużnika, którym jest Danuta Hofman, PESEL [redacted] miejsce zamieszkania [redacted] ako osoby fizycznej nieprowadzącej działalności gospodarczej;
2. wezwać wierzycieli upadłego do zgłoszenia wierzytelności syndykowi za pośrednictwem systemu teleinformatycznego obsługującego postępowanie sądowe, w terminie trzydziestu dni od dnia obwieszczenia postanowienia o ogłoszeniu upadłości w Rejestrze; dla wierzycieli, o których mowa w art. 216aa ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe, wskazać adres do zgłoszenia wierzytelności syndykowi: Przasnyska 7 lok. 143, 01-756 Warszawa ;
3. wezwać osoby, którym przysługują prawa oraz prawa i roszczenia osobiste ciążące na nieruchomości należącej do upadłego, jeżeli nie zostały ujawnione przez wpis w księdze wieczystej, do ich zgłaszania syndykowi za pośrednictwem systemu teleinformatycznego obsługującego postępowanie sądowe w terminie trzydziestu dni od dnia obwieszczenia postanowienia o ogłoszeniu upadłości w Rejestrze pod rygorem utraty prawa powoływania się na nie w postępowaniu upadłościowym; dla wierzycieli, o których mowa w art. 216aa ust. 1 ustawy z dnia 28 lutego 2003 r. Prawo upadłościowe, wskazać adres do zgłoszenia praw oraz praw osobistych i roszczeń ciążących na nieruchomości syndykowi: Przasnyska 7 lok. 143, 01-756 Warszawa ;
4. wyznaczyć syndyka, którego funkcję będzie pełnić: Wojciech Makuć (numer licencji 37);
5. wskazać, iż niniejsze postępowanie będzie prowadzone w trybie określonym w art. 491^1 ust. 1 Prawa upadłościowego;
6. wskazać, że podstawą jurysdykcji sądów polskich jest art. 3 ust.1 Rozporządzenia Parlamentu Europejskiego i Rady (UE) 2015 /848 z dnia 20 maja 2015 r. w sprawie postępowania upadłościowego (Dz. U. UE. L. z 2015 r. Nr 141, str. 19 z późn. zm.), a postępowanie ma charakter główny;
7. przyznać syndykowi, którego funkcję będzie pełnić: Wojciech Makuć (numer licencji 37) zaliczkę na pokrycie kosztów postępowania w kwocie 3000,00 (trzy tysiące złotych zero groszy) oraz zarządzić jej niezwłoczną wypłatę tymczasowo ze środków Skarbu Państwa - Sądu Rejonowego dla m.st. Warszawy w Warszawie na rachunek bankowy syndyka o numerze: 43 1050 1054 1000 0090 6047 7099.

Sygnatura akt w korespondencji dla syndyka: **WA2M/GUp-s/458/2026.**

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYSTEJ NR **WA1M/00484289/9**, STAN Z DNIA 2026-04-11 08:56

prowadzonej przez SĄD REJONOWY DLA WARSZAWY-MOKOTOWA W WARSZAWIE, VI WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH - WA1M

LOKAL STANOWIĄCY ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV

DZIAŁ I-O - OZNACZENIE NIERUCHOMOŚCI

		Nr podstawy wpisu
Numer bieżący nieruchomości	**1**	1, 2

Lokal

							Nr podstawy wpisu
Położenie *(numer porządkowy / województwo, powiat, gmina, miejscowość, dzielnica)*			Lp. 1.	1	MAZOWIECKIE, M. ST. WARSZAWA, M. ST. WARSZAWA, WARSZAWA, BIELANY		1, 2
Ulica	Numer budynku	Numer lokalu	**ARKUSZOWA**	**65**	**GARAŻ**		
Identyfikator lokalu			146504_8.1214.28.1_BUD.100_LOK				
Przeznaczenie lokalu			LOKAL NIEMIESZKALNY				
Opis lokalu *(rodzaj izby)*			43 MIEJSCA POSTOJOWE				
Kondygnacja			-1,0				
Przyłączenie - numer księgi wieczystej *(nieruchomość, z której wyodrębniono lokal)*			Lp. 1.	WA1M / 00036806 / 5			
Odrębność *(lokal stanowi odrębną nieruchomość)*			TAK				
Pole powierzchni użytkowej lokalu wraz z powierzchnią pomieszczeń przynależnych			**1113,6600 M2**				

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
1	**OŚWIADCZENIE O USTANOWIENIU ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU NIEMIESZKALNEGO -GARAŻU REP.A 7773/2009 NOT. MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA**, 2009-08-24; 1-5, WA1M/00484289/9 *(podstawa oznaczenia, data sporządzenia; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00024672/09/001, 2009-08-31 10:10:00, 2009-11-24-14.21.36.551614, NIE, 1-5 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
2	**WYPIS Z KARTOTEKI LOKALI**, 2009-08-17, PREZYDENT M. ST. WARSZAWY, WARSZAWA; 11-12, WA1M/00484289/9 *(podstawa oznaczenia, data sporządzenia, nazwa organu, siedziba organu; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00024672/09/001, 2009-08-31 10:10:00, 2009-11-24-14.21.36.551614, NIE, 1-5 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*

Powrót

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYSTEJ NR **WA1M/00484289/9**, STAN Z DNIA 2026-04-11 08:56

prowadzonej przez SĄD REJONOWY DLA WARSZAWY-MOKOTOWA W WARSZAWIE, VI WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH - WA1M

LOKAL STANOWIĄCY ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ

Dział I-O	Dział I-Sp	Dział II	Dział III	Dział IV

DZIAŁ I-SP - SPIS PRAW ZWIĄZANYCH Z WŁASNOŚCIĄ

Spis praw związanych z własnością

Lp. 1.	---				Nr podstawy wpisu
Numer prawa			**1**		3
Rodzaj prawa			**UDZIAŁ ZWIĄZANY Z WŁASNOŚCIĄ LOKALU**		
Wielkość udziału w nieruchomości wspólnej, którą stanowi grunt oraz części budynku i urządzenia, które nie służą wyłącznie do użytku właścicieli lokali		Lp. 1.	111366 / 393616		
Numer księgi wieczystej, *z której wyodrębniono lokal*	Numer udziału w prawie *w księdze, z której wyodrębniono lokal*		WA1M / 00036806 / 5	1	

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
3	**OŚWIADCZENIE O USTANOWIENIU ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU NIEMIESZKALNEGO - GARAŻU**, 7773/2009, 2009-08-24, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 1-5, WA1M/00484289/9 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00024672/09/001, 2009-08-31 10:10:00, 2009-11-24-14.21.36.551614, NIE, 1-5 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*

Powrót

TREŚĆ KSIĘGI WIECZYSTEJ NR **WA1M/00484289/9**, STAN Z DNIA 2026-04-11 08:56

prowadzonej przez SĄD REJONOWY DLA WARSZAWY-MOKOTOWA W WARSZAWIE, VI WYDZIAŁ KSIĄG WIECZYSTYCH - WA1M

LOKAL STANOWIĄCY ODRĘBNĄ NIERUCHOMOŚĆ

DZIAŁ II - WŁASNOŚĆ

Wzmianki *(numer wzmianki, chwila zamieszczenia, opis wzmianki)*

1. DZ. KW. / WA1M / 107440 / 25 / 1 - 2025-11-27, 12:18:51 - INNY WPIS W DZIALE II

Właściciele

Lp. 1.			---		Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**1**	**5 /111366**	---	3, 94
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną *(Nazwa, siedziba, REGON)*		**PRZEDSIĘBIORSTWO PRODUKCYJNO-HANDLOWO-USŁUGOWE "CORPORES" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ**, RZESZÓW, 00803295600000			
Lp. 2.			---		Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**3**	**2389 /111366**	---	7, 96
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną *(Nazwa, siedziba, REGON)*		**"INWEST - PROFIL" SPÓŁKA Z OGRANICZONĄ ODPOWIEDZIALNOŚCIĄ SPÓŁKA KOMANDYTOWA**, BAJDY, 37022574900000			
Lp. 3.			---		Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**2**	**2776 /111366**	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	4
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*		**PAWEŁ ZBIGNIEW GLIGA** [redacted]			
Lp. 4.			---		Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**2**	**2776 /111366**	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	4
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze nazwisko drugi człon nazwiska złożonego, imię ojca, imię matki, PESEL)*		**MAGDALENA KSENIAK GLIGA** [redacted]			
Lp. 5.			---		Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**4**	**2389 /111366**	---	9
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze nazwisko, PESEL)*		**LUCJAN SZABAT** [redacted]			
Lp. 6.			---		Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**7**	**2892 /111366**	---	13
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze nazwisko, PESEL)*		**ANDRZEJ GRZYMAŁA** [redacted]			
Lp. 7.			---		Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**8**	**4778 /111366**	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	15
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze nazwisko, PESEL)*		**JAKUB HENREWICZ** [redacted]			
Lp. 8.			---		Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**8**	**4778 /111366**	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	15
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, PESEL)*		**MONIKA EWA HENREWICZ** [redacted]			
Lp. 9.			---		Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**9**	**2808 /111366**	---	17
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*		**MICHAŁ WŁADYSŁAW KACZMARSKI** [redacted]			
Lp. 10.			---		Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**10**	**2777 /111366**	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	19
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*		**BARTŁOMIEJ NAKLICKI** [redacted]			
Lp. 11.			---		Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**10**	**2777 /111366**	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	19
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*		**AGATA JUSTYNA NAKLICKA** [redacted]			
Lp. 12.			---		Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**48**	**2779 /222732**	---	23, 124
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*		**GRZEGORZ STANISŁAW KNET** [redacted]			
Lp. 13.			---		Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**49**	**2779 /222732**	---	23, 124
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*		**BOŻENA MAGDALENA KNET** [redacted]			

Lp. 14.			---		Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**13**	**2780 /111366**	---	25
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*		**DANUTA KRYSTYNA POCHMIELECKA** [redacted]			
Lp. 15.			---		Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**14**	**2776 /111366**	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	27
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*		**CEZARY KALICKI** [redacted]			
Lp. 16.			---		Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**14**	**2776 /111366**	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	27
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*		**JUSTYNA SYLWIA KALICKA** [redacted]			
Lp. 17.			---		Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**16**	**2389 /111366**	---	31
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko drugi człon nazwiska złożonego, imię ojca, imię matki, PESEL)*		**BEATA MARIA MYRCIK KLIMASZEWSKA** [redacted]			
Lp. 18.			---		Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**44**	**2780 /111366**	---	37, 110, 111
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*		**GRZEGORZ JACEK GOŁASZEWSKI** [redacted]			
Lp. 19.			---		Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**20**	**2777 /222732**	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	40
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*		**ROBERT LUDWIK DAŁEK** [redacted]			
Lp. 20.			---		Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**20**	**2777 /222732**	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	40
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*		**TERESA ANNA DAŁEK** [redacted]			
Lp. 21.			---		Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**21**	**2777 /222732**	---	40
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*		**KRZYSZTOF EUGENIUSZ DAŁEK** [redacted]			
Lp. 22.			---		Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**22**	**2827 /111366**	---	43
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*		**JOANNA MARTA BARCZYŃSKA** [redacted]			
Lp. 23.			---		Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**23**	**2786 /111366**	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	45
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*		**DARIUSZ ZYŚK** [redacted]			
Lp. 24.			---		Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**23**	**2786 /111366**	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	45
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*		**KATARZYNA AGNIESZKA ZYŚK** [redacted]			
Lp. 25.			---		Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**24**	**2777 /111366**	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	47
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*		**PAWEŁ KRZYSZTOF PILICH** [redacted]			
Lp. 26.			---		Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**24**	**2777 /111366**	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	47
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko drugi człon nazwiska złożonego, imię ojca, imię matki, PESEL)*		**AGATA KAROLINA OSTRZYCKA PILICH** [redacted]			
Lp. 27.			---		Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**25**	**2389 /111366**	---	49
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*		**KRZYSZTOF JAN FRANIECZEK** [redacted]			
Lp. 28.			---		Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**26**	**2389 /111366**	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	51
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*		**JANUSZ SEBASTIAN PODŁOWSKI** [redacted]			
Lp. 29.			---		Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**26**	**2389 /111366**	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	51
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*		**JOLANTA MARIA PODŁOWSKA** [redacted]			

Lp. 30.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**27**	**2389 /111366**	---	53
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	**PAWEŁ RAJMUND WOJCIECHOWSKI** [redacted]				
Lp. 31.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**28**	**2389 /111366**	---	55
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	**ANNA KATARZYNA MIODUSZEWSKA** [redacted]				
Lp. 32.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**29**	**2389 /111366**	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	57
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	**WOJCIECH ROBERT KAMIŃSKI** [redacted]				
Lp. 33.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**29**	**2389 /111366**	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	57
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	**ELŻBIETA MARIA KAMIŃSKA** [redacted]				
Lp. 34.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**30**	**2770 /111366**	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	59
	Lp. 2.	**31**	**2389 /111366**	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	**TADEUSZ PRĘGOWSKI** [redacted]				
Lp. 35.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**30**	**2770 /111366**	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	59
	Lp. 2.	**31**	**2389 /111366**	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	**BARBARA KRYSTYNA PRĘGOWSKA** [redacted]				
Lp. 36.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**32**	**4778 /111366**	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	62
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	**STANISŁAW MARCIN BOGUCKI** [redacted]				
Lp. 37.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**32**	**4778 /111366**	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	62
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	**ELŻBIETA KRYSTYNA BOGUCKA** [redacted]				
Lp. 38.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**33**	**2776 /111366**	---	64
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	**MARIOLA REMISZ** [redacted]				
Lp. 39.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**34**	**2847 /111366**	---	66
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	**DANUTA ABRAMCZYK** [redacted]				
Lp. 40.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**35**	**2389 /111366**	---	69, 105, 106
	Lp. 2.	**36**	**2389 /111366**	---	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	**KRZYSZTOF GRZEGORZ GAWLIK** [redacted]				
Lp. 41.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**18**	**2833 /111366**	---	73
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	**KRZYSZTOF JERZY SENKTAS** [redacted]				
Lp. 42.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**17**	**3233 /111366**	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	75
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	**ROBERT ARTUR LAMPART** [redacted]				
Lp. 43.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**17**	**3233 /111366**	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	75
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	**BEATA ELŻBIETA LAMPART** [redacted]				
Lp. 44.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**37**	**4778 /111366**	---	78
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	**IRENEUSZ BOLESŁAW JANKOWSKI** [redacted]				
Lp. 45.	---				Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**38**	**4778 /111366**	---	83
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze nazwisko, PESEL)*	**ALEKSANDRA HOMAŃSKA** [redacted]				
Lp. 46.	---				Nr podstawy wpisu

Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**39**	**2389 /111366**	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	85
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, PESEL)*		**MICHAŁ MIECZYSŁAW DOMAGAŁA** [redacted]			
Lp. 47.		---			Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**39**	**2389 /111366**	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	85
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze nazwisko, PESEL)*		**JOANNA DOMAGAŁA** [redacted]			
Lp. 48.		---			Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**40**	**2389 /111366**	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	87
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, PESEL)*		**JAN ALEKSANDER WIERZBICKI** [redacted]			
Lp. 49.		---			Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**40**	**2389 /111366**	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	87
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko drugi człon nazwiska złożonego, PESEL)*		**ANETA EWA ZDZIERAK WIERZBICKA** [redacted]			
Lp. 50.		---			Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**41**	**2389 /111366**	---	90
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze nazwisko, PESEL)*		**DANUTA HOFMAN** [redacted]			
Lp. 51.		---			Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**42**	**2840 /111366**	---	92
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*		**EMILIA HALINA PIWOWAR** [redacted]			
Lp. 52.		---			Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**43**	**2389 /111366**	---	94
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*		**WOJCIECH PRZEPIÓRKIEWICZ** [redacted]			
Lp. 53.		---			Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**47**	**5552 /222732**	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	119
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*		**WŁADYSŁAW TADEUSZ CIEŚLAK** [redacted]			
Lp. 54.		---			Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**47**	**5552 /222732**	WSPÓLNOŚĆ USTAWOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA	119
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*		**MAŁGORZATA CIEŚLAK** [redacted]			
Lp. 55.		---			Nr podstawy wpisu
Lista wskazań udziałów w prawie *(numer udziału w prawie/ wielkość udziału/rodzaj wspólności)*	Lp. 1.	**50**	**2804 /111366**	---	126
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*		**ALEKSANDRA SZCZĘSNA** [redacted]			

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
3	**OŚWIADCZENIE O USTANOWIENIU ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU NIEMIESZKALNEGO - GARAŻU**, 7773/2009, 2009-08-24, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 1-5, WA1M/00484289/9 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00024672/09/001, 2009-08-31 10:10:00, 2009-11-24-14.21.36.551614, NIE, 1-5 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
4	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 324/2010, 2010-01-13, EWA BIENIEK, WARSZAWA; 28-30 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00001555/10/001, 2010-01-21 11:00:00, 2010-05-11-10.19.41.301910, NIE, 28-30 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
7	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 230/2010, 2010-01-12, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 34-37 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00000841/10/001, 2010-01-13 12:35:00, 2010-05-20-07.43.39.512604, NIE, 34-37 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
9	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 244/2010, 2010-01-12, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 39-41 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00000842/10/001, 2010-01-13 12:35:00, 2010-05-20-07.58.40.113662, NIE, 39-41 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
13	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 260/2010, 2010-01-12, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 47-49 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00000844/10/001, 2010-01-13 12:35:00, 2010-05-20-09.48.15.875120, NIE, 47-49 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
15	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 277/2010, 2010-01-12, EWA BIENIEK, WARSZAWA; 51-53 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00000846/10/001, 2010-01-13 12:35:00, 2010-05-20-10.08.01.714642, NIE, 51-53 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
17	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 224/2010, 2010-01-12, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 65-67 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00000888/10/001, 2010-01-13 12:35:00, 2010-05-28-13.50.11.531152, NIE, 65-67 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
19	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 272/2010, 2010-01-12, EWA BIENIEK, WARSZAWA; 69-71 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)*

	DZ. KW./WA1M/00001550/10/001, 2010-01-21 11:00:00, 2010-06-02-12.38.39.443499, NIE, 69-71 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
23	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 311/2010, 2010-01-13, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 77-80 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00001552/10/001, 2010-01-21 11:00:00, 2010-06-02-13.39.27.167613, NIE, 77-80 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
25	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 329/2010, 2010-01-13, EWA BIENIEK, WARSZAWA; 82-84 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00001556/10/001, 2010-01-21 11:00:00, 2010-06-02-14.38.56.763302, NIE, 82-84 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
27	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 452/2010, 2010-01-19, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 86-89 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00001674/10/001, 2010-01-22 10:00:00, 2010-06-07-08.20.59.831508, NIE, 86-89 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
31	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 470/2010, 2010-01-19, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 96-98 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00001688/10/001, 2010-01-22 10:00:00, 2010-06-07-09.21.17.761814, NIE, 96-98 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
37	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 266/2010, 2010-01-12, EWA BIENIEK, WARSZAWA; 115-118 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00001549/10/001, 2010-01-21 11:00:00, 2010-06-08-14.43.30.440509, NIE, 109-112 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
40	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM- GARAŻU**, 306/2010, 2010-01-13, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 125-128 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00001553/10/001, 2010-01-21 11:00:00, 2010-07-06-10.59.54.463309, NIE, 120-123 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
43	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM- GARAŻU**, 1543/2010, 2010-02-24, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 200-202 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00005128/10/001, 2010-03-01 10:10:00, 2010-08-13-10.58.57.006469, NIE, 200-202 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
45	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM- GARAŻU**, 1548/2010, 2010-02-24, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 205-207 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00005132/10/001, 2010-03-01 10:10:00, 2010-08-13-11.16.16.509524, NIE, 205-207 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
47	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM- GARAŻU**, 1538/2010, 2010-02-24, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 209-211 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00005135/10/001, 2010-03-01 10:10:00, 2010-08-16-11.35.06.137137, NIE, 209-211 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
49	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM- GARAŻU**, 1569/2010, 2010-02-24, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 213-215 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00005639/10/001, 2010-03-04 09:30:00, 2010-08-16-11.57.08.050324, NIE, 213-215 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
51	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM- GARAŻU**, 1554/2010, 2010-02-24, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 217-219 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00005646/10/001, 2010-03-04 09:30:00, 2010-08-16-12.24.33.554916, NIE, 217-219 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
53	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM- GARAŻU**, 1564/2010, 2010-02-24, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 221-223 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00005650/10/001, 2010-03-04 09:30:00, 2010-08-16-12.58.17.474449, NIE, 221-223 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
55	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM- GARAŻU**, 1575/2010, 2010-02-24, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 225-227 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00005657/10/001, 2010-03-04 09:30:00, 2010-08-16-13.10.44.872207, NIE, 225-227 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
57	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM- GARAŻU**, 2164/2010, 2010-03-23, EWA BIENIEK, WARSZAWA; 229-231 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00008413/10/001, 2010-03-29 11:00:00, 2010-08-16-13.32.40.879744, NIE, 229-231 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
59	**UMOWA USTANOWIENIA ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU MIESZKALNEGO I JEGO SPRZEDAŻY ORAZ SPRZEDAŻ UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM -GARAŻU**, 3798/2010, 2010-06-29, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 1-8, WA1M/00496251/1 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00017889/10/001, 2010-07-06 10:30:00, 2010-08-17-11.50.42.717177, NIE, 1-8, WA1M/00496251/1 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*
62	**UMOWA USTANOWIENIA ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU MIESZKALNEGO I JEGO SPRZEDAŻY ORAZ SPRZEDAŻ UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM -GARAŻU**, 3991/2010, 2010-07-08, EWA BIENIEK, WARSZAWA; 1-7, WA1M/00496461/6 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00018845/10/001, 2010-07-16 10:00:00, 2010-12-02-09.58.47.112324, NIE, 1-7, WA1M/00496461/6 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*
64	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM GARAŻU**, 3807/2010, 2010-06-29, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 321-323 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00017886/10/001, 2010-07-06 10:30:00, 2010-12-02-13.05.46.584999, NIE, 321-323 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
66	**UMOWA USTANOWIENIA ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU MIESZKALNEGO I JEGO SPRZEDAŻY ORAZ SPRZEDAŻ UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM -GARAŻU**, 3787/2010, 2010-06-29, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 1-7, WA1M/00496252/8 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00017892/10/001, 2010-07-06 10:30:00, 2010-12-02-14.32.38.823447, NIE, 1-7, WA1M/00496252/8 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*
69	**UMOWA USTANOWIENIA ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU MIESZKALNEGO I JEGO SPRZEDAŻY ORAZ SPRZEDAŻ UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM -GARAŻU**, 6122/2010, 2010-11-02, EWA BIENIEK, WARSZAWA; 1-7, WA1M/00498499/5 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00028226/10/001, 2010-11-03 12:50:00, 2010-12-16-12.08.36.075332, NIE, 1-8, WA1M/00498499/5 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*
73	**UMOWA SPRZEDAŻY**, 4992/2010, 2010-09-24, ALICJA PIĄTEK, WARSZAWA KANCELARIA AGNIESZKI ZALEWSKIEJ-FOWLER; 25-28, WA1M/00484292/3 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)*

	DZ. KW./WA1M/00025128/10/001, 2010-09-30 10:00:00, 2011-01-10-11.53.48.953087, NIE, 25-28, WA1M/00484292/3 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*
75	**UMOWA SPRZEDAŻY**, 6175/2010, 2010-11-30, ALICJA PIĄTEK, WARSZAWA KANCELARIA AGNIESZKI ZALEWSKIEJ-FLOWLER; 25-28, WA1M/00484294/7 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00030931/10/001, 2010-12-03 10:00:00, 2011-02-16-14.48.11.775082, NIE, 25-28, WA1M/00484294/7 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*
78	**UMOWA USTANOWIENIA ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU MIESZKALNEGO I JEGO SPRZEDAŻY ORAZ SPRZEDAŻ UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM -GARAŻU**, 5185/2011, 2011-08-04, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 1-8, WA1M/00503383/8 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00017970/11/001, 2011-08-11 10:00:00, 2011-09-27-10.50.11.316813, NIE, 1-8, WA1M/00503383/8 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*
83	**UMOWA USTANOWIENIA ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU MIESZKALNEGO I JEGO SPRZEDAŻY ORAZ SPRZEDAŻY UDZIAŁÓW W LOKALU UŻYTKOWYM-GARAŻU**, 581/2012, 2012-02-07, EWA BIENIEK, WARSZAWA; 17-23, WA1M/00506001/8 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00003191/12/002, 2012-02-13 11:00:00, 2012-02-29-09.42.25.494559, NIE, 2-8, WA1M/00506001/8 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*
85	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 2359/2012, 2012-05-28, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 331-334 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00012212/12/001, 2012-05-30 10:00:00, 2012-06-19-08.55.53.533208, NIE, 331-334 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
87	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 2442/2012, 2012-05-31, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 336-339 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00012697/12/001, 2012-06-05 12:00:00, 2012-06-19-09.32.53.244839, NIE, 336-339 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
90	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 6059/2012, 2012-12-12, EWA BIENIEK, WARSZAWA; 351-353 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00031875/12/001, 2012-12-28 11:05:00, 2013-01-07-15.21.42.279367, NIE, 351-353 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
92	**UMOWA SPRZEDAŻY**, 16206/2014, 2014-09-29, ROBERT BŁASZCZAK, WARSZAWA; 25-29, WA1M/00485666/3 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00027255/14/001, 2014-10-01 10:30:00, 2014-10-17-12.54.10.073765, NIE, 25-29, WA1M/00485666/3 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*
94	**UMOWA USTANOWIENIA ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU MIESZKALNEGO I JEGO SPRZEDAŻY ORAZ SPRZEDAŻY UDZIAŁÓW W LOKALU UŻYTKOWYM- GARAŻU**, 876/2015, 2015-03-19, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 2-8, WA1M/00524531/4 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00010629/15/001, 2015-03-20 12:50:00, 2015-03-31-11.06.13.244058, NIE, 2-8, WA1M/00524531/4 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*
96	**ODPIS PEŁNY Z REJESTRU PRZEDSIĘBIORCÓW**, 2015-09-11, ODDZIAŁ CENTRALNEJ INFORMACJI KRAJOWEGO REJESTRU SĄDOWEGO W KROŚNIE; 368-371 *(wskazanie podstawy, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00029446/15/001, 2015-09-21 10:30:00, 2015-10-15-09.40.09.762351, NIE, 366-367 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
105	**WYROK ORZEKAJĄCY ROZWÓD**, VI C 1106/16, 2016-05-12, SĄD OKRĘGOWY W WARSZAWIE VI WYDZIAŁ CYWILNY RODZINNY ODWOŁAWCZY, WARSZAWA; 50, WA1M/00498499/5 *(rodzaj i przedmiot orzeczenia, sygnatura akt, data wydania orzeczenia, nazwa sądu, siedziba sądu; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00030094/18/001, 2018-09-21 13:59:00, 2018-11-02-12.00.31.330916, NIE, 39-41, WA1M/00498499/5 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*
106	**UMOWA O CZĘŚCIOWY PODZIAŁ MAJĄTKU WSPÓLNEGO**, 3352/2018, 2018-09-21, IWONA KRUPIŃSKA, WARSZAWA; 44-49, WA1M/00498499/5 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00030094/18/001, 2018-09-21 13:59:00, 2018-11-02-12.00.31.330916, NIE, 39-41, WA1M/00498499/5 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*
110	**UMOWA DAROWIZNY UDZIAŁU W NIERUCHOMOŚCIACH**, 4355/2018, 2018-11-23, MONIKA ELŻBIETA KOŁODZIŃSKA, WARSZAWA; 49-53, WA1M/00485660/1 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00037069/18/001, 2018-11-23 17:01:00, 2019-01-17-10.14.27.237808, NIE, 45-47, WA1M/00485660/1 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*
111	**UMOWA MAJĄTKOWA MAŁŻEŃSKA**, 1497/2018, 2018-04-13, ELŻBIETA KOŁODZIŃSKA, WARSZAWA; 54-55, WA1M/00485660/1 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00037069/18/001, 2018-11-23 17:01:00, 2019-01-17-10.14.27.237808, NIE, 45-47, WA1M/00485660/1 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*
119	**UMOWA SPRZEDAŻY**, 4111/2022, 2022-10-04, MONIKA ELŻBIETA KOŁODZIŃSKA, WARSZAWA; 54-59, WA1M/00484296/1 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00037010/22/001, 2022-10-04 16:29:00, 2023-06-26-13.23.58.240349, NIE, 50-52, WA1M/00484296/1 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*
124	**UMOWA O PODZIAŁ MAJĄTKU WSPÓLNEGO**, 8752/2024, 2024-11-19, EWA BOROŃ, WARSZAWA; 95-98, WA1M/00485661/8 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00030328/24/001, 2024-11-19 12:35:00, 2025-04-30-12.43.46.473938, NIE, 82-84, WA1M/00485661/8 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*
126	**UMOWA SPRZEDAŻY**, 1744/2025, 2025-07-29, MAGDALENA GABRYŚ, WARSZAWA; 36-42, WA1M/00484302/7 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00059630/25/001, 2025-07-29 17:28:00, 2026-03-17-13.54.36.993459, NIE, 32-34, WA1M/00484302/7 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*

Powrót

DZIAŁ III - PRAWA, ROSZCZENIA I OGRANICZENIA

Wzmianki *(numer wzmianki, chwila zamieszczenia, opis wzmianki)*

1. **DZ. KW. / WA1M / 39767 / 26 / 1 - 2026-03-31, 11:10:09 - WPIS OGŁOSZENIA UPADŁOŚCI**
2. **DZ. KW. / WA1M / 8414 / 10 / 1 - 2010-03-30, 08:22:39**

Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	**1**	5
Rodzaj wpisu	**INNY WPIS**	
Treść wpisu	MAŁŻ. MAGDALENIE KSENIAK-GLIGA I PAWŁOWI ZBIGNIEWOWI GLIGA PRZYSŁUGUJE UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA CZĘŚCI TEGO LOKALU, STANOWIĄCEJ MIEJSCE POSTOJOWE NR 33 WRAZ Z PRZYLEGŁYM DO NIEGO POMIESZCZENIEM GOSPODARCZYM OZNACZONYM NUMEREM 33	

Lp. 2.	---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	**2**	8
Rodzaj wpisu	**INNY WPIS**	
Treść wpisu	UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 7.	
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną *(nazwa, siedziba, REGON)* — Lp. 1.	**"INWEST - PROFIL" BOGUSŁAW OWSIAK, JANUSZ OWSIAK SPÓŁKA JAWNA**, BAJDY, 37022574900000	

Lp. 3.	---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	**3**	10
Rodzaj wpisu	**INNY WPIS**	
Treść wpisu	UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 12.	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze nazwisko, PESEL)* — Lp. 1.	**LUCJAN SZABAT** [redacted]	

Lp. 4.	---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	**5**	14
Rodzaj wpisu	**INNY WPIS**	
Treść wpisu	UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 43 ORAZ POMIESZCZENIA GOSPODARCZEGO NR 43.	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze nazwisko, PESEL)* — Lp. 1.	**ANDRZEJ GRZYMAŁA** [redacted]	

Lp. 5.	---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	**6**	16
Rodzaj wpisu	**INNY WPIS**	
Treść wpisu	UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSC POSTOJOWYCH NR 4 I NR 5.	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, PESEL)* — Lp. 1.	**JAKUB HENREWICZ** [redacted]	
Lp. 2.	**MONIKA EWA HENREWICZ** [redacted]	

Lp. 6.	---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	**7**	18
Rodzaj wpisu	**INNY WPIS**	
Treść wpisu	UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 40 I POMIESZCZENIA GOSPODARCZEGO NR 40	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)* — Lp. 1.	**MICHAŁ WŁADYSŁAW KACZMARSKI** [redacted]	

Lp. 7.	---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	**8**	20
Rodzaj wpisu	**INNY WPIS**	
Treść wpisu	UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 41 WRAZ Z PRZYLEGŁYM DO NIEGO POMIESZCZENIEM GOSPODARCZYM NR 41.	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)* — Lp. 1.	**BARTŁOMIEJ NAKLICKI** [redacted]	
Lp. 2.	**AGATA JUSTYNA NAKLICKA** [redacted]	

Lp. 8.	---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	**9**	22, 120, 121
Rodzaj wpisu	**INNY WPIS**	
Treść wpisu	UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 32 WRAZ Z PRZYLEGŁYM DO NIEGO POMIESZCZENIEM GOSPODARCZYM NR 32.	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)* — Lp. 1.	**WŁADYSŁAW TADEUSZ CIEŚLAK** [redacted]	
Lp. 2.	**MAŁGORZATA CIEŚLAK** [redacted]	

Lp. 9.	---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	**10**	24
Rodzaj wpisu	**INNY WPIS**	
Treść wpisu	UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 28 WRAZ Z PRZYLEGŁYM DO NIEGO POMIESZCZENIEM GOSPODARCZYM NR 28.	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)* — Lp. 1.	**GRZEGORZ STANISŁAW KNET** [redacted]	
Lp. 2.	**BOŻENA MAGDALENA KNET** [redacted]	

Lp. 10.	---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	**11**	26
Rodzaj wpisu	**INNY WPIS**	
Treść wpisu	UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 31 WRAZ Z PRZYLEGŁYM DO NIEGO POMIESZCZENIEM GOSPODARCZYM NR 31.	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)* — Lp. 1.	**DANUTA KRYSTYNA POCHMIELECKA** [redacted]	

Lp. 11.	---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	**12**	28
Rodzaj wpisu	**INNY WPIS**	
Treść wpisu	UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 26 WRAZ Z PRZYLEGŁYM DO NIEGO POMIESZCZENIEM GOSPODARCZYM NR 26.	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)* — Lp. 1.	**CEZARY KALICKI** [redacted]	
Lp. 2.	**JUSTYNA SYLWIA KALICKA** [redacted]	

Lp. 12.	---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu	**14**	32
Rodzaj wpisu	**INNY WPIS**	
Treść wpisu	UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 17	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko drugi człon nazwiska złożonego, imię ojca, imię matki, PESEL)* — Lp. 1.	**BEATA MARIA MYRCIK KLIMASZEWSKA** [redacted]	

Lp. 13.		---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		**15**	34, 76
Rodzaj wpisu		**INNY WPIS**	
Treść wpisu		UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 24 WRAZ Z PRZYLEGŁYM DO NIEGO POMIESZCZENIEM GOSPODARCZYM NR 24	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	Lp. 1.	**ROBERT ARTUR LAMPART** [redacted]	
	Lp. 2.	**BEATA ELŻBIETA LAMPART** [redacted]	
Lp. 14.		---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		**16**	36, 74
Rodzaj wpisu		**INNY WPIS**	
Treść wpisu		UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 36 WRAZ Z PRZYLEGŁYM DO NIEGO POMIESZCZENIEM GOSPODARCZYM NR 36	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	Lp. 1.	**KRZYSZTOF JERZY SENKTAS** [redacted]	
Lp. 15.		---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		**17**	38
Rodzaj wpisu		**INNY WPIS**	
Treść wpisu		UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 34 WRAZ Z PRZYLEGŁYM DO NIEGO POMIESZCZENIEM GOSPODARCZYM NR 34	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	Lp. 1.	**GRZEGORZ JACEK GOŁASZEWSKI** [redacted]	
Lp. 16.		---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		**18**	41
Rodzaj wpisu		**INNY WPIS**	
Treść wpisu		UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 25 WRAZ Z PRZYLEGŁYM DO NIEGO POMIESZCZENIEM GOSPODARCZYM NR 25	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	Lp. 1.	**ROBERT LUDWIK DAŁEK** [redacted]	
	Lp. 2.	**TERESA ANNA DAŁEK** [redacted]	
	Lp. 3.	**KRZYSZTOF EUGENIUSZ DAŁEK** [redacted]	
Lp. 17.		---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		**19**	42
Rodzaj wpisu		**ROSZCZENIE**	
Treść wpisu		ROSZCZENIE O ZAWARCIE PRZYRZECZONEJ UMOWY SPRZEDAŻY MIEJSC POSTOJOWYCH NR 37 I 9 ORAZ POMIESZCZENIA GOSPODARCZEGO NR 37PG - NA WARUNKACH OKREŚLONYCH UMOWĄ PRZEDWSTĘPNĄ ,BĘDĄCA PODSTAWĄ WPISU	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	Lp. 1.	**TADEUSZ PRĘGOWSKI** [redacted]	
	Lp. 2.	**BARBARA KRYSTYNA PRĘGOWSKA** [redacted]	
Lp. 18.		---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		**20**	44
Rodzaj wpisu		**INNY WPIS**	
Treść wpisu		UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 30 WRAZ Z PRZYLEGŁYM DO NIEGO POMIESZCZENIEM GOSPODARCZYM NR 30.	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	Lp. 1.	**JOANNA MARTA BARCZYŃSKA** [redacted]	
Lp. 19.		---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		**21**	46
Rodzaj wpisu		**INNY WPIS**	
Treść wpisu		UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 38 WRAZ Z PRZYLEGŁYM DO NIEGO POMIESZCZENIEM GOSPODARCZYM NR 38.	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	Lp. 1.	**DARIUSZ ZYŚK** [redacted]	
	Lp. 2.	**KATARZYNA AGNIESZKA ZYSK** [redacted]	
Lp. 20.		---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		**22**	48
Rodzaj wpisu		**INNY WPIS**	
Treść wpisu		UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 27 WRAZ Z PRZYLEGŁYM DO NIEGO POMIESZCZENIEM GOSPODARCZYM NR 27.	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko drugi człon nazwiska złożonego, imię ojca, imię matki, PESEL)*	Lp. 1.	**PAWEŁ KRZYSZTOF PILICH** [redacted]	
	Lp. 2.	**AGATA KAROLINA OSTRZYCKA PILICH** [redacted]	
Lp. 21.		---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		**23**	50
Rodzaj wpisu		**INNY WPIS**	
Treść wpisu		UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 14	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	Lp. 1.	**KRZYSZTOF JAN FRANIECZEK** [redacted]	
Lp. 22.		---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		**24**	52
Rodzaj wpisu		**INNY WPIS**	
Treść wpisu		UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 8	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	Lp. 1.	**JANUSZ SEBASTIAN PODŁOWSKI** [redacted]	
	Lp. 2.	**JOLANTA MARIA PODŁOWSKA** [redacted]	
Lp. 23.		---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		**25**	54
Rodzaj wpisu		**INNY WPIS**	
Treść wpisu		UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 21	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	Lp. 1.	**PAWEŁ RAJMUND WOJCIECHOWSKI** [redacted]	
Lp. 24.		---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		**26**	56
Rodzaj wpisu		**INNY WPIS**	
Treść wpisu		UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 10	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	Lp. 1.	**ANNA KATARZYNA MIODUSZEWSKA** [redacted]	
Lp. 25.		---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		**27**	58
Rodzaj wpisu		**INNY WPIS**	
Treść wpisu		UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 3	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	Lp. 1.	**WOJCIECH ROBERT KAMIŃSKI** [redacted]	
	Lp. 2.	**ELŻBIETA MARIA KAMIŃSKA** [redacted]	
Lp. 26.		---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		**28**	60
Rodzaj wpisu		**INNY WPIS**	
Treść wpisu		UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 37 WRAZ Z PRZYLEGŁYM DO NIEGO POMIESZCZENIEM GOSPODARCZYM NR 37 ORAZ MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 9	

Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	Lp. 1.	**TADEUSZ PRĘGOWSKI** [redacted]	
	Lp. 2.	**BARBARA KRYSTYNA PRĘGOWSKA** [redacted]	
Lp. 27.		---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		**29**	63
Rodzaj wpisu		**INNY WPIS**	
Treść wpisu		UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 6 ORAZ MIEJSCEM POSTOJOWYM NR 11	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	Lp. 1.	**STANISŁAW MARCIN BOGUCKI** [redacted]	
	Lp. 2.	**ELŻBIETA KRYSTYNA BOGUCKA** [redacted]	
Lp. 28.		---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		**30**	65
Rodzaj wpisu		**INNY WPIS**	
Treść wpisu		UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 42 WRAZ Z PRZYLEGŁYM DO NIEGO POMIESZCZENIEM GOSPODARCZYM NR 42	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	Lp. 1.	**MARIOLA REMISZ** [redacted]	
Lp. 29.		---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		**31**	67
Rodzaj wpisu		**INNY WPIS**	
Treść wpisu		UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 29 WRAZ Z PRZYLEGŁYM DO NIEGO POMIESZCZENIEM GOSPODARCZYM NR 29.	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	Lp. 1.	**DANUTA ABRAMCZYK** [redacted]	
Lp. 30.		---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		**32**	70
Rodzaj wpisu		**INNY WPIS**	
Treść wpisu		UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 19 I MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 20	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	Lp. 1.	**KRZYSZTOF GRZEGORZ GAWLIK** [redacted]	
Lp. 31.		---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		**33**	79
Rodzaj wpisu		**INNY WPIS**	
Treść wpisu		UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 15 ORAZ MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 16	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	Lp. 1.	**IRENEUSZ BOLESŁAW JANKOWSKI** [redacted]	
Lp. 32.		---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		**34**	84
Rodzaj wpisu		**INNY WPIS**	
Treść wpisu		UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 1 ORAZ MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 22.	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze nazwisko, PESEL)*	Lp. 1.	**ALEKSANDRA HOMAŃSKA** [redacted]	
Lp. 33.		---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		**35**	86
Rodzaj wpisu		**INNY WPIS**	
Treść wpisu		UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 2	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, PESEL)*	Lp. 1.	**MICHAŁ MIECZYSŁAW DOMAGAŁA** [redacted]	
	Lp. 2.	**JOANNA DOMAGAŁA** [redacted]	
Lp. 34.		---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		**36**	88
Rodzaj wpisu		**INNY WPIS**	
Treść wpisu		UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 13	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko drugi człon nazwiska złożonego, PESEL)*	Lp. 1.	**JAN ALEKSANDER WIERZBICKI** [redacted]	
	Lp. 2.	**ANETA EWA ZDZIERAK WIERZBICKA** [redacted]	
Lp. 35.		---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		**37**	91
Rodzaj wpisu		**INNY WPIS**	
Treść wpisu		UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 18	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze nazwisko, PESEL)*	Lp. 1.	**DANUTA HOFMAN** [redacted]	
Lp. 36.		---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		**38**	93
Rodzaj wpisu		**INNY WPIS**	
Treść wpisu		UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 35 WRAZ Z PRZYLEGŁYM DO NIEGO POMIESZCZENIEM GOSPODARCZYM NR 35.	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze imię drugie nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	Lp. 1.	**EMILIA HALINA PIWOWAR** [redacted]	
Lp. 37.		---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		**39**	95
Rodzaj wpisu		**INNY WPIS**	
Treść wpisu		UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 23.	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	Lp. 1.	**WOJCIECH PRZEPIÓRKIEWICZ** [redacted]	
Lp. 38.		---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		**40**	99
Rodzaj wpisu		**INNY WPIS**	
Treść wpisu		WSZCZĘCIE EGZEKUCJI ADMINSTRACYJNEJ Z UDZIAŁU NR. 34 I NR. 41 NALEŻĄCEGO DO DANUTY HOFMAN Z WNIOSKU WIERZYCIELA URZĘDU SKARBOWEGO WARSZAWA BIELANY W SPRAWIE NR. 1432.SEE.711.3228107.2018.SEE	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze nazwisko, PESEL)*	Lp. 1.	**DANUTA HOFMAN** [redacted]	
Lp. 39.		---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		**41**	113
Rodzaj wpisu		**OSTRZEŻENIE**	
Treść wpisu		DO EGZEKUCJI Z UDZIAŁU NR 34 I NR 41 NALEŻĄCEGO DO DANUTY HOFMAN (POPRZEDNIO ABRAMCZYK) PRZYŁĄCZYŁ SIĘ WIERZYCIEL BANK MILLENNIUM SPÓŁKA AKCYJNA DEPARTAMENT DOCHODZENIA NALEŻNOŚCI DETALICZNYCH W SPRAWIE KM 25/19	
Lp. 40.		---	Nr podstawy wpisu
Numer wpisu		**43**	128
Rodzaj wpisu		**INNY WPIS**	
Treść wpisu		UPRAWNIENIE DO WYŁĄCZNEGO UŻYWANIA I POSIADANIA MIEJSCA POSTOJOWEGO NR 39 WRAZ Z PRZYLEGŁYM DO NIEGO POMIESZCZENIEM GOSPODARCZYM NR 39	
Osoba fizyczna *(Imię pierwsze nazwisko, imię ojca, imię matki, PESEL)*	Lp. 1.	**ALEKSANDRA SZCZĘSNA** [redacted]	

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
5	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 324/2010, 2010-01-13, EWA BIENIEK, WARSZAWA; 28-30 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00001555/10/002, 2010-01-21 11:00:00, 2010-05-11-10.19.41.301910, NIE, 28-30 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
8	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 230/2010, 2010-01-12, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 34-37 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00000841/10/002, 2010-01-13 12:35:00, 2010-05-20-07.43.39.512604, NIE, 34-37 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
10	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 244/2010, 2010-01-12, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 39-41 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00000842/10/002, 2010-01-13 12:35:00, 2010-05-20-07.58.40.113662, NIE, 39-41 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
14	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 260/2010, 2010-01-12, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 47-49 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00000844/10/002, 2010-01-13 12:35:00, 2010-05-20-09.48.15.875120, NIE, 47-49 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
16	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 277/2010, 2010-01-12, EWA BIENIEK, WARSZAWA; 51-53 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00000846/10/002, 2010-01-13 12:35:00, 2010-05-20-10.08.01.714642, NIE, 51-53 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
18	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 224/2010, 2010-01-12, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 65-67 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00000888/10/002, 2010-01-13 12:35:00, 2010-05-28-13.50.11.531152, NIE, 65-67 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
20	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 272/2010, 2010-01-12, EWA BIENIEK, WARSZAWA; 69-71 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00001550/10/002, 2010-01-21 11:00:00, 2010-06-02-12.38.39.443499, NIE, 69-71 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
22	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 298/2010, 2010-01-13, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 73-75 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00001551/10/002, 2010-01-21 11:00:00, 2010-06-02-13.15.35.044531, NIE, 73-75 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
24	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 311/2010, 2010-01-13, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 77-80 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00001552/10/002, 2010-01-21 11:00:00, 2010-06-02-13.39.27.167613, NIE, 77-80 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
26	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 329/2010, 2010-01-13, EWA BIENIEK, WARSZAWA; 82-84 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00001556/10/002, 2010-01-21 11:00:00, 2010-06-02-14.38.56.763302, NIE, 82-84 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
28	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 452/2010, 2010-01-19, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 86-89 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00001674/10/002, 2010-01-22 10:00:00, 2010-06-07-08.20.59.831508, NIE, 86-89 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
32	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 470/2010, 2010-01-19, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 96-98 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00001688/10/002, 2010-01-22 10:00:00, 2010-06-07-09.21.17.761814, NIE, 96-98 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
34	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 480/2010, 2010-01-19, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 100-102 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00001689/10/002, 2010-01-22 10:00:00, 2010-06-07-09.35.41.956216, NIE, 100-102 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
36	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 485/2010, 2010-01-19, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 104-107 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00001690/10/002, 2010-01-22 10:00:00, 2010-06-07-10.04.53.342284, NIE, 104-107 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
38	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 266/2010, 2010-01-12, EWA BIENIEK, WARSZAWA; 1115-118 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00001549/10/002, 2010-01-21 11:00:00, 2010-06-08-14.43.30.440509, NIE, 109-112 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
41	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM- GARAŻU**, 306/2010, 2010-01-13, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 125-128 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00001553/10/003, 2010-01-21 11:00:00, 2010-07-06-10.59.54.463309, NIE, 120-123 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
42	**UMOWA PRZEDWSTĘPNA SPRZEDAŻY**, 2088/2010, 2010-03-18, EWA BIENIEK, WARSZAWA; 122-128, WA1M/00036806/5 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00007918/10/001, 2010-03-24 10:00:00, 2010-08-11-14.05.53.486338, NIE, 122-128, WA1M/00036806/5 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*
44	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM- GARAŻU**, 1543/2010, 2010-02-24, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 200-202 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00005128/10/002, 2010-03-01 10:10:00, 2010-08-13-10.58.57.006469, NIE, 200-202 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
46	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM- GARAŻU**, 1548/2010, 2010-02-24, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 205-207 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00005132/10/002, 2010-03-01 10:10:00, 2010-08-13-11.16.16.509524, NIE, 205-207 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
48	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM- GARAŻU**, 1538/2010, 2010-02-24, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 209-211 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00005135/10/002, 2010-03-01 10:10:00, 2010-08-16-11.35.06.137137, NIE, 209-211 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
50	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM- GARAŻU**, 1569/2010, 2010-02-24, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 213-215 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00005639/10/002, 2010-03-04 09:30:00, 2010-08-16-11.57.08.050324, NIE, 213-215 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
52	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM- GARAŻU**, 1554/2010, 2010-02-24, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 217-219 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00005646/10/002, 2010-03-04 09:30:00, 2010-08-16-12.24.33.554916, NIE, 217-219 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
54	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM- GARAŻU**, 1564/2010, 2010-02-24, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 221-223 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00005650/10/002, 2010-03-04 09:30:00, 2010-08-16-12.58.17.474449, NIE, 221-223 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
56	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM- GARAŻU**, 1575/2010, 2010-02-24, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 225-227 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00005657/10/002, 2010-03-04 09:30:00, 2010-08-16-13.10.44.872207, NIE, 225-227 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*

58	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM- GARAŻU**, 2164/2010, 2010-03-23, EWA BIENIEK, WARSZAWA; 229-231 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00008413/10/002, 2010-03-29 11:00:00, 2010-08-16-13.32.40.879744, NIE, 229-231 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
60	**UMOWA USTANOWIENIA ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU MIESZKALNEGO I JEGO SPRZEDAŻY ORAZ SPRZEDAŻ UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM -GARAŻU**, 3798/2010, 2010-06-29, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 1-8, WA1M/00496251/1 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00017889/10/003, 2010-07-06 10:30:00, 2010-08-17-11.50.42.717177, NIE, 1-8, WA1M/00496251/1 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*
63	**UMOWA USTANOWIENIA ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU MIESZKALNEGO I JEGO SPRZEDAŻY ORAZ SPRZEDAŻ UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM -GARAŻU**, 3991/2010, 2010-07-08, EWA BIENIEK, WARSZAWA; 1-7, WA1M/00496461/6 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00018845/10/002, 2010-07-16 10:00:00, 2010-12-02-09.58.47.112324, NIE, 1-7, WA1M/00496461/6 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*
65	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM GARAŻU**, 3807/2010, 2010-06-29, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 321-323 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00017886/10/002, 2010-07-06 10:30:00, 2010-12-02-13.05.46.584999, NIE, 321-323 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
67	**UMOWA USTANOWIENIA ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU MIESZKALNEGO I JEGO SPRZEDAŻY ORAZ SPRZEDAŻ UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM -GARAŻU**, 3787/2010, 2010-06-29, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 1-7, WA1M/00496252/8 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00017892/10/002, 2010-07-06 10:30:00, 2010-12-02-14.32.38.823447, NIE, 1-7, WA1M/00496252/8 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*
70	**UMOWA USTANOWIENIA ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU MIESZKALNEGO I JEGO SPRZEDAŻY ORAZ SPRZEDAŻ UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM -GARAŻU**, 6122/2010, 2010-11-02, EWA BIENIEK, WARSZAWA; 1-7, WA1M/00498499/5 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00028226/10/002, 2010-11-03 12:50:00, 2010-12-16-12.08.36.075332, NIE, 1-8, WA1M/00498499/5 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*
74	**UMOWA SPRZEDAŻY**, 4992/2010, 2010-09-24, ALICJA PIĄTEK, WARSZAWA KANCELARIA AGNIESZKI ZALEWSKIEJ-FOWLER; 25-28, WA1M/00484292/3 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00025128/10/002, 2010-09-30 10:00:00, 2011-01-10-11.53.48.953087, NIE, 25-28, WA1M/00484292/3 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*
76	**UMOWA SPRZEDAŻY**, 6175/2010, 2010-11-30, ALICJA PIĄTEK, WARSZAWA KANCELARIA AGNIESZKI ZALEWSKIEJ-FLOWLER; 25-28, WA1M/00484294/7 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00030931/10/002, 2010-12-03 10:00:00, 2011-02-16-14.48.11.775082, NIE, 25-28, WA1M/00484294/7 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*
79	**UMOWA USTANOWIENIA ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU MIESZKALNEGO I JEGO SPRZEDAŻY ORAZ SPRZEDAŻ UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM -GARAŻU**, 5185/2011, 2011-08-04, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 1-8, WA1M/00503383/8 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00017970/11/002, 2011-08-11 10:00:00, 2011-09-27-10.50.11.316813, NIE, 1-8, WA1M/00503383/8 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*
84	**UMOWA USTANOWIENIA ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU MIESZKALNEGO I JEGO SPRZEDAŻY ORAZ SPRZEDAŻY UDZIAŁÓW W LOKALU UŻYTKOWYM-GARAŻU**, 581/2012, 2012-02-07, EWA BIENIEK, WARSZAWA; 17-23, WA1M/00506001/8 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00003191/12/001, 2012-02-13 11:00:00, 2012-02-29-09.42.25.494559, NIE, 2-8, WA1M/00506001/8 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*
86	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 2359/2012, 2012-05-28, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 331-334 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00012212/12/002, 2012-05-30 10:00:00, 2012-06-19-08.55.53.533208, NIE, 331-334 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
88	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 2442/2012, 2012-05-31, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 336-339 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00012697/12/002, 2012-06-05 12:00:00, 2012-06-19-09.32.53.244839, NIE, 336-339 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
91	**UMOWA SPRZEDAŻY UDZIAŁU W LOKALU UŻYTKOWYM - GARAŻU**, 6059/2012, 2012-12-12, EWA BIENIEK, WARSZAWA; 351-353 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00031875/12/002, 2012-12-28 11:05:00, 2013-01-07-15.21.42.279367, NIE, 351-353 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
93	**UMOWA SPRZEDAŻY**, 16206/2014, 2014-09-29, ROBERT BŁASZCZAK, WARSZAWA; 25-29, WA1M/00485666/3 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00027255/14/002, 2014-10-01 10:30:00, 2014-10-17-12.54.10.073765, NIE, 25-29, WA1M/00485666/3 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*
95	**UMOWA USTANOWIENIA ODRĘBNEJ WŁASNOŚCI LOKALU MIESZKALNEGO I JEGO SPRZEDAŻY ORAZ SPRZEDAŻY UDZIAŁÓW W LOKALU UŻYTKOWYM- GARAŻU**, 876/2015, 2015-03-19, MAŁGORZATA WRÓBLEWSKA, WARSZAWA; 2-8, WA1M/00524531/4 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00010629/15/002, 2015-03-20 12:50:00, 2015-03-31-11.06.13.244058, NIE, 2-8, WA1M/00524531/4 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*
99	**WEZWANIE DŁUŻNIKA (ZAJĘCIE NIERUCHOMOŚCI)**, 1432.SEE.711.3228107.2018.SEE, 2018-02-21, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO WARSZAWA-BIELANY W WARSZAWIE; 388 *(wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00006295/18/001, 2018-02-21 14:49:00, 2018-04-25-09.18.13.785853, NIE, 385-386 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
113	**WEZWANIE DO ZAPŁATY W EGZEKUCJI Z NIERUCHOMOŚCI**, KM 25/19, 2019-06-19, KOMORNIK SĄDOWY PRZY SĄDZIE REJONOWYM DLA WARSZAWY-ŻOLIBORZA W WARSZAWIE; 427 *(wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00033289/19/001, 2019-06-19 18:20:00, 2019-10-11-10.40.33.792314, NIE, 424 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
120	**UMOWA SPRZEDAŻY**, 4111/2022, 2022-10-04, MONIKA ELŻBIETA KOŁODZIŃSKA, WARSZAWA; 54-59, WA1M/00484296/1 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00037010/22/002, 2022-10-04 16:29:00, 2023-06-26-13.23.58.240349, NIE, 50-52, WA1M/00484296/1 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*
121	**AKT POŚWIADCZENIA DZIEDZICZENIA**, 3577/2020, 2020-11-18, MONIKA ELŻBIETA KOŁODZIŃSKA LISTWAN, WARSZAWA; 36, WA1M/00484296/1 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00037010/22/002, 2022-10-04 16:29:00, 2023-06-26-13.23.58.240349, NIE, 50-52, WA1M/00484296/1 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*
128	**UMOWA SPRZEDAŻY**, 1744/2025, 2025-07-29, MAGDALENA GABRYŚ, WARSZAWA; 36-42, WA1M/00484302/7 *(tytuł aktu, numer rep A, data sporządzenia, notariusz – imię/imiona i nazwisko/nazwiska, siedziba; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00059630/25/002, 2025-07-29 17:28:00, 2026-03-17-13.54.36.993459, NIE, 32-34, WA1M/00484302/7 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*

Powrót

DZIAŁ IV - HIPOTEKA

Wzmianki *(numer wzmianki, chwila zamieszczenia, opis wzmianki)*

1. DZ. KW. / WA1M / 14 / 26 / 1 - 2026-01-02, 10:55:25 - WYKREŚLENIE HIPOTEKI UMOWNEJ ŁĄCZNEJ

Lp. 1.	---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	**1**	6
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	**HIPOTEKA UMOWNA ŁĄCZNA KAUCYJNA**	
Suma (słownie), waluta	**1075500,00** (JEDEN MILION SIEDEMDZIESIĄT PIĘĆ TYSIĘCY PIĘĆSET) **ZŁ**	
Odsetki *(rodzaj)*	ZMIENNE	
Udział (numer udziału w prawie) Lp. 1.	2	
Wierzytelność i stosunek prawny *(numer wierzytelności / wierzytelność)* Lp. 1.	1 KREDYT, ODSETKI I KOSZTY BANKU - UMOWA NR 1013R90891 Z DNIA 30.09.2009 ROKU	
Termin zapłaty	2044-10-05	
Księga współobciążona Lp. 1. Nr księgi wieczystej	WA1M / 00488782 / 3	
Nr hipoteki	1	
Wierzyciel hipoteczny		
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną *(nazwa, siedziba, REGON)* Lp. 1.	**BANK DNB NORD POLSKA SPÓŁKA AKCYJNA**, WARSZAWA, 01729606500000	

Lp. 2.	---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	**10**	81
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	**HIPOTEKA UMOWNA ŁĄCZNA**	
Suma (słownie), waluta	**595945,94** (PIĘĆSET DZIEWIĘĆDZIESIĄT PIĘĆ TYSIĘCY DZIEWIĘĆSET CZTERDZIEŚCI PIĘĆ 94/100) **ZŁ**	
Udział (numer udziału w prawie) Lp. 1.	9	
Wierzytelność i stosunek prawny *(numer wierzytelności / wierzytelność, stosunek prawny)* Lp. 1.	1 KREDYT, ODSETKI I KOSZTY BANKU, UMOWA NR 00401976/2008 Z DNIA 4.08.2008 ROKU	
Księga współobciążona Lp. 1. Nr księgi wieczystej	WA1M / 00485354 / 3	
Nr hipoteki	1	
Wierzyciel hipoteczny		
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną *(nazwa, siedziba, REGON)* Lp. 1.	**BRE BANK SPÓŁKA AKCYJNA**, WARSZAWA, 00125452400000	

Lp. 3.	---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	**11**	89, 122
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	**HIPOTEKA UMOWNA ŁĄCZNA**	
Suma (słownie), waluta	**1153456,80** (JEDEN MILION STO PIĘĆDZIESIĄT TRZY TYSIĄCE CZTERYSTA PIĘĆDZIESIĄT SZEŚĆ 80/100) **ZŁ**	
Udział (numer udziału w prawie) Lp. 1.	34	
Wierzytelność i stosunek prawny *(numer wierzytelności / wierzytelność)* Lp. 1.	1 KREDYT NR KH/0015/04/2009 Z DNIA 27.05.2009 R.	
Księga współobciążona Lp. 1. Nr księgi wieczystej	WA1M / 00496252 / 8	
Nr hipoteki	1	
Wierzyciel hipoteczny		
Inna osoba prawna lub jednostka organizacyjna niebędąca osobą prawną *(nazwa, siedziba, REGON)* Lp. 1.	**BEST I NIESTANDARYZOWANY FUNDUSZ INWESTYCYJNY ZAMKNIĘTY WIERZYTELNOŚCI**, GDYNIA, 140389771	

Lp. 4.	---	Nr podstawy wpisu
Numer hipoteki (roszczenia)	**12**	100, 101, 102, 103, 104
Rodzaj hipoteki (roszczenia)	**HIPOTEKA PRZYMUSOWA**	
Suma (słownie), waluta	**816613,00** (OSIEMSET SZESNAŚCIE TYSIĘCY SZEŚĆSET TRZYNAŚCIE) **ZŁ**	
Udział (numer udziału w prawie) Lp. 1.	41	
Wierzytelność i stosunek prawny *(numer wierzytelności / wierzytelność)* Lp. 1.	1 TYTUŁEM ZABEZPIECZENIA ZALEGŁOŚCI PODATKOWYCH PIT, PPL, VAT OBEJMUJĄCYCH NALEŻNOŚĆ GŁÓWNA I ODSETKI ZA ZWŁOKĘ NALICZONE NA DZIEŃ DOKONANIA WPISU .	
Wierzyciel hipoteczny		
Skarb Państwa *(nazwa, siedziba, REGON, rola instytucji)* Lp. 1.	**URZĄD SKARBOWY WARSZAWA -BIELANY**, WARSZAWA, 012037809, ORGAN REPREZENTUJĄCY SKARB PAŃSTWA	

DOKUMENTY BĘDĄCE PODSTAWĄ WPISU / DANE O WNIOSKU

Nr podstawy wpisu	
6	**OŚWIADCZENIE BANKU**, 2010-02-11, BANK DNB NORD POLSKA SPÓŁKA AKCYJNA; 25, WA1M/00488782/3 *(wskazanie podstawy, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00003634/10/001, 2010-02-12 17:26:27, 2010-05-11-11.37.00.358069, NIE, 22-23, WA1M/00488782/3 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*
81	**OŚWIADCZENIE BANKU**, 2011-09-08, BRE BANK S.A. Z SIEDZIBĄ W WARSZAWIE; 31 *(wskazanie podstawy, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00019834/11/001, 2011-09-08 12:47:00, 2011-11-09-11.22.30.055982, NIE, 27-30, WA1M/00485354/3 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*
89	**OŚWIADCZENIE BANKU**, 2011-12-29, BANK MILLENNIUM S.A.; 30, WA1M/00496252/8 *(wskazanie podstawy, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt, położenie dokumentu - numer księgi wieczystej)* DZ. KW./WA1M/00016134/12/001, 2012-07-13 13:20:18, 2012-08-02-12.27.28.758617, NIE, 27-29, WA1M/00496252/8 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt, położenie wniosku - numer księgi)*

100	**TYTUŁ WYKONAWCZY**, 1432-SEW-2.723.6934.2017, 2017-07-26, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO WARSZAWA-BIELANY; 402-403 *(wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00011412/18/001, 2018-03-28 15:15:00, 2018-05-07-14.21.00.851102, NIE, 394-395 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
101	**TYTUŁ WYKONAWCZY**, 1432-SEW-2.723.6940.2017, 2017-07-26, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO WARSZAWA-BIELANY; 406-407 *(wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00011412/18/001, 2018-03-28 15:15:00, 2018-05-07-14.21.00.851102, NIE, 394-395 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
102	**TYTUŁ WYKONAWCZY**, 1432-SEW-2.723.7624.2017, 2017-08-24, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO WARSZAWA-BIELANY; 410-411 *(wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00011412/18/001, 2018-03-28 15:15:00, 2018-05-07-14.21.00.851102, NIE, 394-395 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
103	**TYTUŁ WYKONAWCZY**, 1432-SEW-2.723.2222.2017, 2017-04-11, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO WARSZAWA-BIELANY; 412-413 *(wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00011412/18/001, 2018-03-28 15:15:00, 2018-05-07-14.21.00.851102, NIE, 394-395 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
104	**TYTUŁ WYKONAWCZY**, 1432-SEW-2.723.2223.2017, 2017-04-11, NACZELNIK URZĘDU SKARBOWEGO WARSZAWA-BIELANY; 416-417 *(wskazanie podstawy, sygnatura, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00011412/18/001, 2018-03-28 15:15:00, 2018-05-07-14.21.00.851102, NIE, 394-395 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*
122	**WYCIĄG Z KSIĄG RACHUNKOWYCH**, 2024-01-08, BEST I NIESTANDARYZOWANY FUNDUSZ INWESTYCYJNY ZAMKNIĘTY WIERZYTELNOŚCI Z SIEDZIBĄ W GDYNI; 465 *(wskazanie podstawy, data wydania, wystawca; położenie dokumentu - numer karty akt)* DZ. KW./WA1M/00001460/24/001, 2024-01-17 13:14:00, 2024-03-13-12.06.56.131692, NIE, 456-458 *(rodzaj i numer dziennika, chwila wpływu, chwila wpisu, czy z urzędu, położenie wniosku – numer karty akt)*

Powrót

Warszawa, 14 listopada 2023 roku

Prezes
Sądu Okręgowego w Warszawie

ADM-5111-529/23

Decyzja

Na podstawie § 1 ust. 1 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 24 stycznia 2005 r. w sprawie biegłych sądowych (Dz. U. Nr 15, poz. 133) ustanawiam Pana Wojciecha Burkackiego biegłym sądowym przy Sądzie Okręgowym w Warszawie w dziedzinie wyceny nieruchomości od dnia 2 stycznia 2024 r. do dnia 31 grudnia 2029 r.

Uzasadnienie

Pan Wojciech Burkacki 9 października 2023 r. wniósł o ponowne ustanowienie Go biegłym sądowym w dziedzinie wyceny nieruchomości. Ze złożonych dokumentów wynika, że ww. spełnia wymogi formalne zawarte w § 12 powołanego wyżej rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości w związku z tym należało orzec jak w sentencji decyzji.

Z up. Prezesa Sądu Okręgowego w Warszawie
WICEPREZES
SSA Marcin Rowicki

Pouczenie

Od powyższej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Ministra Sprawiedliwości, które można wnieść w terminie 14 od dnia doręczenia decyzji, za pośrednictwem Prezesa Sądu Okręgowego w Warszawie (art. 129 § 1 i 2 kpa).

Otrzymują:
1. Pan
Wojciech Burkacki
2. aa.

Prezes
Sądu Okręgowego Warszawa-Praga
w Warszawie

ADM.430.251.2025

Warszawa, dnia 17 grudnia 2025r.

Decyzja

Na podstawie art. 157 § 1 ustawy z dnia 27 lipca 2001r. Prawo o ustroju sądów powszechnych oraz § 1 ust. 1 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 24 stycznia 2005r. w sprawie biegłych sądowych, ustanawiam **Pana Wojciecha Burkackiego biegłym sądowym przy Sądzie Okręgowym Warszawa-Praga w Warszawie z zakresu: wyceny nieruchomości na okres do dnia 31 grudnia 2030 roku.**

Uzasadnienie

Pan Wojciech Burkacki pismem z dnia 12 listopada 2025 roku wniósł o ustanowienie biegłym sądowym z wyżej wymienionego zakresu.

Ze złożonych dokumentów wynika, iż ww. spełnia wymogi formalne zawarte w § 12 powołanego wyżej rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości.

Od powyższej decyzji przysługuje stronie odwołanie do Ministra Sprawiedliwości, które można wnieść w terminie 14 dni od dnia doręczenia decyzji, za pośrednictwem Prezesa Sądu Okręgowego Warszawa-Praga w Warszawie.

Prezes Sądu Okręgowego
Warszawa-Praga w Warszawie

Agnieszka Wojciechowska-Langda

Przyrzeczenie zgodnie z § 4 rozporządzenia Ministra Sprawiedliwości z dnia 24 stycznia 2005 r. w sprawie biegłych sądowych, zostało złożone w dniu: 18 października 2005 roku.

Prezes Sądu Okręgowego
Warszawa-Praga w Warszawie

Agnieszka Wojciechowska-Langda

CERTYFIKAT

ZAWARCIA OBOWIĄZKOWEGO UBEZPIECZENIA ODPOWIEDZIALNOŚCI CYWILNEJ PRZEDSIĘBIORCY PROWADZĄCEGO DZIAŁALNOŚĆ W ZAKRESIE RZECZOZNAWSTWA MAJĄTKOWEGO

Niniejszym potwierdza się, że:

BURKACKI WOJCIECH SAGA-DOM

03-287 Warszawa, Skarbka z Gór, 15L 15L / 12

posiada zawarte obowiązkowe ubezpieczenie
w Powszechnym Zakładzie Ubezpieczeń SA

Nr polisy SRM0019654

zgodne z Rozporządzeniem Ministra Finansów z dnia 26 kwietnia 2019 r. w sprawie obowiązkowego ubezpieczenia odpowiedzialności cywilnej przedsiębiorcy prowadzącego działalność w zakresie czynności rzeczoznawstwa majątkowego (Dz. U. z 2019 r. poz. 805)

na okres: 15/01/2026 - 14/01/2027
na sumę gwarancyjną: 50 000 EUR
słownie: pięćdziesiąt tysięcy euro
składka za ubezpieczenie wynosi: 327.00 PLN

Lidia Machalska
Starszy Specjalista d/s Ubezpieczeń

iExpert.pl Spółka Akcyjna
Al. Jerozolimskie 99 lok. 32
02-001 Warszawa
KRS 0000426530, REGON 140437850
NIP 525-235-52-48

DOKUMENTACJA

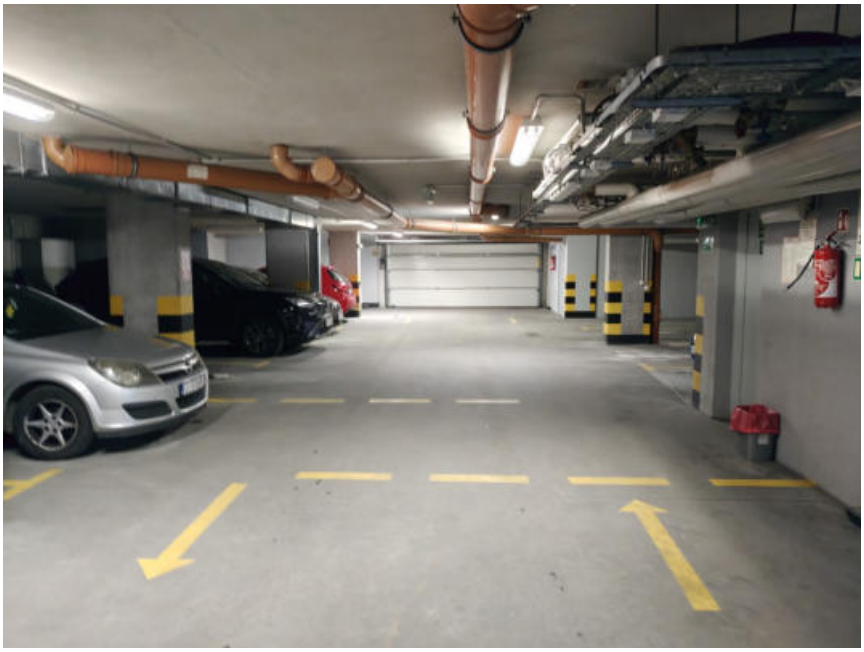
FOTOGRAFICZNA

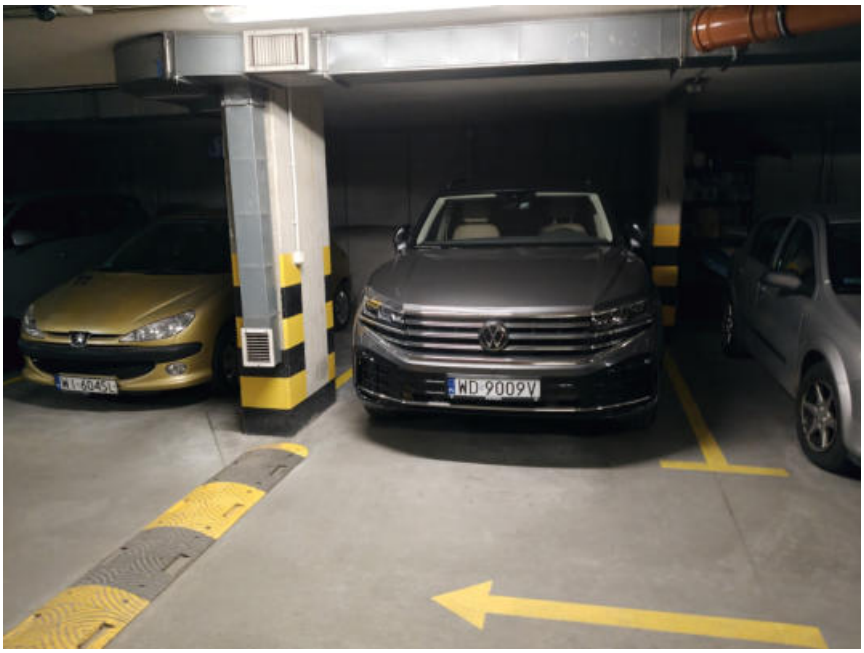


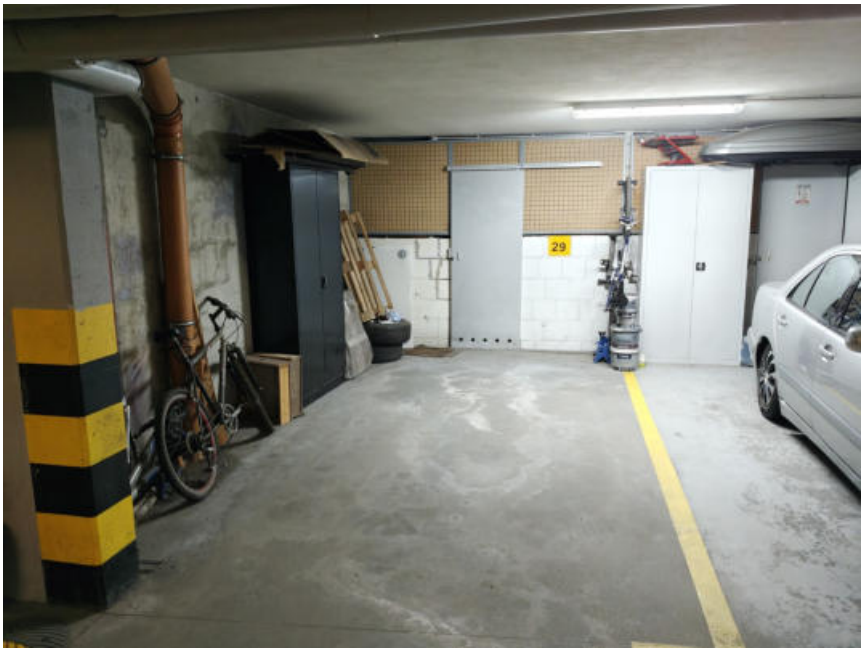





GARAŻE




WD 9009V


29


KARTON 4
500x300x200
VILLA JOLANDA

